



Kitos paskirties inžinerinio statinio (viešojo tualetų) ir jo eksploatacijai reikalingų inžinerinių tinklų Kelmės r. sav., prie Tytuvėnų Švč. Mergelės Marijos Angelų Karalienės bažnyčios, supaprastintas naujos statybos projektas

Projektavimo etapas	Supaprastintas projektas – SPP
Statinių kategorija	Nesudėtingi statiniai
Projekto dalies numeris	25-07-10-VP-SPP
Projektuotojas	MB „4 ma architektai“, įm. k. 306657123, dir. Laura Aleknavičiūtė
Projekto vadovė	Laura Aleknavičiūtė, atestato Nr. A 2296
Projekto dalies vadovė	Ieva Jankauskė, atestato Nr. A 2297
Statytojas	Kelmės rajono savivaldybė

Tvirtinu:	Vardas, pavardė (pavadinimas)	Atstovo parašas
Užsakovas	Kelmės rajono savivaldybė	

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

1. SKLYPAS

NR.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	ESAMAS	PROJEKTUOJAMAS
1.1.	Sklypo plotas	m ²		2 750
1.2.	Užstatytas plotas	m ²	0,00	6,16
1.3.	Sklypo užstatymo tankumas	%		0,00
1.4.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%		0,00
1.5.	Apželdintas plotas sklype	m ²		573,07
1.6.	Kietosios dangos plotas sklype	m ²	2 176,93	2 171,16

2. KITOS PASKIRTIES INŽINERINIS STATINYS - VIEŠASIS TUALETAS (NAUJA STATYBA)

NR.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
2.1.	Kabinų skaičius	vnt.	1	
2.2.	Statinio užstatytas plotas	m ²	6,16 m ²	
2.3.	Statinio tūris	m ³	18 m ³	
2.4.	Aukštų skaičius	vnt.	1	
2.5.	Statinio aukštis	m	2,80 m	
2.6.	Energinio naudingumo klasė	-	nenustatoma	
2.7.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	II	
2.8.	Statinio kategorija (STR 1.01.03:2017 5 priedas 2 lentelė p. 4.2. inžineriniai statiniai, nenurodyti 4.1 papunktyje, ne aukštesni kaip 15 m)	-	nesudėtingas I gr.	$10 \leq K \leq 10\,000$ $K = S \times H^3$ $K = 6,16 \times 2,80^3 = 135,22$

3. INŽINERINIAI TINKLAI (NAUJA STATYBA)

NR.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
3.1.	Vandentiekio tinklai - 32 mm skersmens	m	38,60	I gr. nesudėtingas
3.2.	Buitinių nuotekų tinklai - 110 mm skersmens	m	2,55	I gr. nesudėtingas
3.3.	Buitinių nuotekų tinklai - 160 mm skersmens	m	59,95	I gr. nesudėtingas
3.4.	Elektros tinklai - 0,4 kV įtampos kabelis	m	15,00	I gr. nesudėtingas

Tvirtinu:	Parašas	Vardas, pavardė (pavadinimas, pareigos)
Projektuotojas (architektas)		MB „4 ma architektai“ dir. Laura Aleknavičiūtė
Statytojas (užsakovas)		Kelmės rajono savivaldybės administracija Atstovas

SUPAPRASTINTO PROJEKTO (SPP) AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

I. BENDRIEJI DUOMENYS

PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	2
KITI PRIVALOMIEJI PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI	4
PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS	4
BENDRIEJI DUOMENYS APIE PROJEKTĄ	5

II. SKLYPO SITUACIJA

BENDRIEJI DUOMENYS APIE SKLYPĄ	5
SKLYPO SITUACIJOS SCHEMA	5
SKLYPE ĮREGISTRUOTI SERVITUTAI	6
SKLYPUI TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS (SŽNS)	6

III. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS	7
PROJEKTUOJAMI INŽINERINIAI TINKLAI	7
SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS	7
PROJEKTUOJAMI STATINIAI (PASTATAI)	7
MAŽOJI ARCHITEKTŪRA	8
REKLAMOS IR INFORMACINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMAS	8
APLINKOS APŠVIETIMAS	8
REIKALAVIMAI TUALETO ĮRENGIMUI	8
EISMO SAUGUMO PRIEMONĖS	8
ENERGINIS NAUDINGUMAS	9
PAMATŲ ĮRENGIMAS	9
APKROVOS	9
APDAILOS MEDŽIAGOS	10
TUALETO ĮRANGA	10
UNIVERSALUS DIZAINAS	10
INFORMACINIŲ ŽENKLŲ ĮRENGIMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA	10

IV. KITA INFORMACIJA

STATYBOS ĮTAKA APLINKAI	11
SAUGOMŲ TERITORIJŲ REIKALAVIMAI	12
ATITIKTIS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS	12
PRIEŠGAISRINĖ SAUGA	13
LABORATORINIAI TYRIMAI STATYBOS UŽBAIGIMO PROCEDŪROS ETAPE	16
STATYBOS PRODUKTŲ ATITIKTIS REIKALAVIMAMS	16

0	2025-07					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. DOK. NR.	 4MA architektai info@4ma.lt +370 615 69444 www.4ma.lt		KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (VIEŠOJO TUALETO) IR JO EKSPLOATACIJAI REIKALINGŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ KELMĖS R. SAV., PRIE TYTUVENŲ ŠVČ. MERGELĖS MARIJOS ANGELŲ KARALIENĖS BAŽNYČIOS, SUPAPRASTINTAS NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS			
	A 2296	PV	Laura Aleknavičiūtė	2025-07	BENDROSIOS, ARCHITEKTŪRINĖS IR SKLYPO PLANO DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA
	A 2297	PDV	Ieva Jankauskė	2025-07		0
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS KELMĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ		25-07-10-VP-SPP-AR	LAPAS	LAPŲ	
				1	16	

I. BENDRIEJI DUOMENYS

PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

1996-03-19, Nr. I-1240	LR statybos įstatymas
1995-12-12, Nr. I-1120	LR teritorijų planavimo įstatymas
1992-01-21, Nr. I-2223	LR aplinkos apsaugos įstatymas
1994-04-26, Nr. I-446	LR žemės įstatymas
1998-06-16, Nr. VIII-787	LR atliekų tvarkymo įstatymas
2019-06-06, Nr. XIII-2166	LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
2007-06-28, X-1241	LR želdynų įstatymas
1993-11-09, I-301	LR saugomų teritorijų įstatymas
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
STR 2.01.01(5):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo
STR 2.01.01(6):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys
STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos
STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
STR 2.01.12:2024	Statybų klimatologija

PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas
STR 2.02.04:2004	Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos
STR 2.02.05:2004	Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos
STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.06:2005	Aliumininių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
STR 2.05.11:2005	Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.12:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas
STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas
HN 69:2003	Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai
HN 98-2000	Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai
2006-05-08, Nr. D1-236	Nuotekų tvarkymo reglamentas
2022-01-24, Nr. D1-15	Reglamentuojamų statybos produktų sąrašas
2012-10-23, Nr. D1-857	Minimalūs komunalinių atliekų tvarkymo paslaugos kokybės reikalavimai
2007-02-14, Nr. D1-96	Gamtinio karkaso nuostatai
2005-02-18, Nr. 64	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės
2010-12-07, Nr. 1-338	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
2007-02-22, Nr. 1-66	Normatyviniai statinio saugos dokumentai
2024-09-20, 1-547/2024 (1.4 E)	Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės
2016-01-06, Nr. 1-1	Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės
2011-01-17, Nr. 1-14	Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės
ISO 21542:2011	Pastatų statyba. Užstatymo aplinkos prieinamumas ir naudojamumas
ISO 23599:2012	Pagalbinės priemonės neregiam ir silpnaregiams. Taktiniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai
LST 1569:2012	Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai
LST 1516:2015	Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
LST 1331:2015	Gruntai, skirti keliams ir jų statiniams. Klasifikacija
RSN 26-90	Vandens vartojimo normos
2012-02-03, Nr. 1-22	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės

PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

2010-09-17, Nr. A1-425	Kėlimo kranų naudojimo taisyklės
2024-10-22, Nr. D1-349	Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisyklės
2014-01-02, Nr. D1-7	Teritorijų planavimo normos
2007-12-21, Nr. D1-694	Viešųjų atskirųjų želdynų plotų normos. Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašas
2007-12-29, Nr. Nr. D1-717	Medžių ir krūmų veisimas, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės
2008-03-12, Nr. 206	Kriterijai, kuriuos atitinkantys medžiai ir krūmai priskiriami saugotiniams želdiniams
2011-10-12, Nr. 1178	Statinio (jo patalpų) naudojimo ne pagal paskirtį atvejų ir tvarkos aprašas
KTR 1.01:2008	Automobilių keliai
2025-03-28, Nr. 3-127	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės
2016-08-31, Nr. V-476	Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklės
2024-11-26, Nr. 3-415	Dviračių ir pėsčiųjų eismo infrastruktūros planavimo ir projektavimo taisyklės

Kiekvieno šio teisės akto publikacija turi būti paskutinės redakcijos, o priedai turi būti įsigalioję.

KITI PRIVALOMIEJI PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI

Kelmės rajono savivaldybės administracijos Statinio projektavimo darbų užduotis
Tytuvėnų miesto teritorijos bendrasis planas
Tytuvėnų regioninio parko planavimo schema
Kelmės rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimas
Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašai

PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Bendroji, architektūrinė ir sklypo plano dalis (supaprastintas projektas)	Microsoft 365 Business Standard
	Foxit PDF Reader
	LibreCAD
	SketchUp Online
	QGIS (Quantum GIS)

BENDRIEJI DUOMENYS APIE PROJEKTĄ

Statybos vieta	Kelmės r. sav., Tytuvėnai, Maironio g. (unik. Nr. 4400-1032-7996)
Statybos rūšis	7.1. naujo statinio statyba
Numatoma statinio (-ių) paskirtis	Kitos paskirties inžinerinis statinys (viešasis tualetas); inžineriniai tinklai (vandentiekio, nuotekų šalinimo ir elektros tinklai)
Statinio (-ių) kategorija	Nesudėtingas (I gr.) statinys

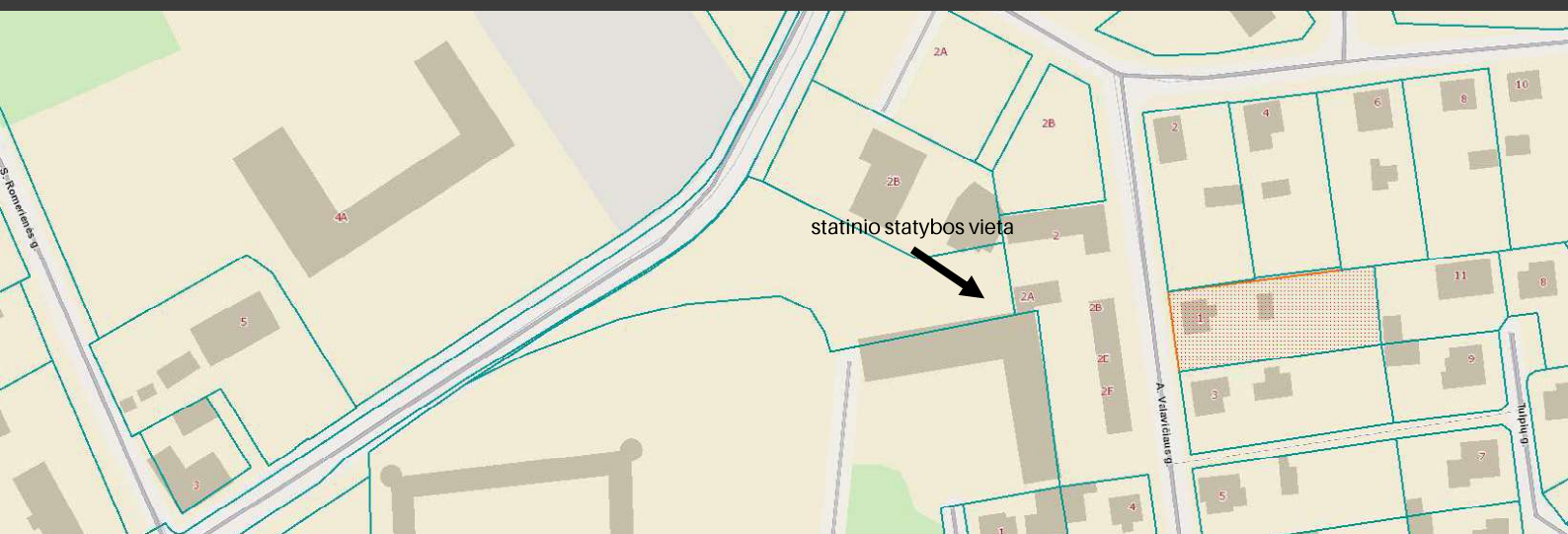
II. SKLYPO SITUACIJA

BENDRIEJI DUOMENYS APIE SKLYPĄ

Projektuojama valstybiniame sklype, kuriam nesuteiktas adresas, šalia Maironio gatvės.

Sklype esantys statiniai	Statybos zonoje šiuo metu yra automobilių stovėjimo aikštelė.
Sklype esantys želdiniai	Teritorijoje aplink statybos zoną nėra želdinių.
Reljefas	Teritorijoje aplink statybos zoną reljefas lygus. Remiantis 2025-07 atliktu topografiniu planu, absoliutinis paviršiaus aukštis svyruoja nuo 136,73 iki 137,28 m.
Geologinės sąlygos	Teritorijoje vyrauja ledyninės kilmės moreniniai priemoliai ir priesmėliai, vietomis su smėlio tarp sluoksniais. Teritorijos inžinerinės-geologinės sąlygos yra tinkamos sumanyto statinio statybai ir naudojimui. Pamatą (pagrindą) numatoma įrengti aukščiau įšalo gylio.
Klimato sąlygos	Vidutinė regiono metinė oro temperatūra + 7,0 °C, vidutinis metinis kritulių kiekis 676 mm, vidutinis metinis vėjo greitis 3,6 m/s, vyraujančios vėjo kryptys - vakarų ir pietų.
Higieninė ir ekologinė situacija	Teritorijoje nėra jokių taršių medžiagų ar susikaupusių šiukšlių. Teritorijos higieninė ir ekologinė situacija yra gera.

SKLYPO SITUACIJOS SCHEMA



SKLYPE ĮREGISTRUOTI SERVITUTAI

Sklype nėra įregistruotų servitutų.

SKLYPUI TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS (SŽNS)

Vykdamas statybos darbus būtina vadovautis Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, nurodančiu teritorijas, kuriose šios sąlygos turi būti taikomos, reglamentuojančiu šių teritorijų nustatymą, nustatančiu šiame procese dalyvaujančių asmenų teises ir pareigas bei sudarančiu teisinę prielaidą šiame įstatyme nurodytas teritorijas centralizuotai registruoti Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre. Projekte pateikti esamų inžinerinių tinklų gyliai yra orientaciniai ir statybos metu turi būti tikslinami. Darbus inžinerinių tinklų apsaugos zonose būtina vykdyti pagal inžinerinių tinklų valdytojo teisėtus nurodymus.

SŽNS pavadinimas ir dydis	Taikoma apsaugos zona ir pagrindiniai apribojimai joje
1. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 0,066 ha	Požeminė linija 0,4 kV – po 1 m į abi puses nuo kabelių linijos.
2. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 0,0056 ha	Negavus elektros tinklų valdytojo pritarimo (derinimo) apsaugos zonoje draudžiama statyti, rekonstruoti, griauti statinius; atlikti kasybos darbus; sodinti, auginti arba kirsti želdinius (išskyrus krūmus ir žolinius augalus).
3. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) 0,1505 ha	PE d50 ir d100 vandentiekio tinklas (iki 2,5 m gylyje) – po 2 m nuo vamzdžio ašies. PVC d160 ir d200 buitinių nuotekų tinklas - (iki 2,5 m gylyje) – po 2 m nuo vamzdžio ašies. D200 ir d250 paviršinių nuotekų tinklas - (iki 2,5 m gylyje) – po 2 m nuo vamzdžio ašies. Negavus šios infrastruktūros valdytojo pritarimo (derinimo) projektui ar numatomi veikalai, apsaugos zonoje draudžiama statyti, rekonstruoti, griauti statinius ir įrengti, išardyti įrenginius, sodinti želdinius, melioruoti, drėkinti ir sausinti žemę, keisti žemės paviršiaus altitudes daugiau kaip 0,3 metro (kasti gruntą arba užpilti papildomą grunto sluoksnį) ar vykdyti požeminius darbus.
4. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 0,1975 ha	Krašto kelias (148) – 50 m į abi puses nuo kelio briaunos. Apsaugos zonoje nestatyti pastatų ir statinių (išskyrus inžinerinius tinklus ir trinkelį dangą arba pastatus, kurie susiję su kelių transporto priemonių ir eismo dalyvių aptarnavimu, prieš tai susiderinus sprendinius su kelio savininku).
5. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 0,275 ha (visas sklypas)	Tytuvėnų regioninis parkas https://www.registrucentras.lt/bylos/dokumentai/szns/134.pdf
6. Kultūriniai draustiniai (V skyrius, septintasis skirsnis) 0,275 ha (visas sklypas)	Tytuvėnų architektūrinis draustinis (konservacinė funkcinio prioriteto zona) https://www.registrucentras.lt/bylos/dokumentai/szns/111.pdf
7. Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis) 0,275 ha (visas sklypas)	Tytuvėnų miesto istorinė dalis (unik. kodas 42051) Tytuvėnų Švč. Mergelės Marijos bažnyčios ir bernardinų vienuolyno ansamblis (unik. kodas 975) https://www.registrucentras.lt/bylos/dokumentai/szns/119.pdf

III. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Valstybei priklausančiame sklype numatoma naujai statyti kitos paskirties inžinerinį statinį – automatinį viešąjį tualetą, skirtą visuomenės reikmėms. Viešasis tualetas bus įrengiamas įgyvendinant projektą „Kelmės r. savivaldybės kultūros objektų pritaikymas lankymui“ (Nr. 26-308-P-0005). Projekte numatoma statinį prijungti prie centralizuotų inžinerinių tinklų, sutvarkyti aplinką bei įrengti patogų patekimą, pritaikant statinį ir jo prieigas žmonėms su negalia.

PROJEKTUOJAMI INŽINERINIAI TINKLAI

Elektros tinklai	Pagal AB „ESO“ išduotas sąlygas Nr. 25-E-2878, numatoma įrengti KS/KAS su trifaziu „C“ charakteristikos 16 A automatinio jungiklio ir apskaitos skaitiklio. KS/KAS prijungti nuo naujai įrengiamos transformatorinės žemos įtampos skirstyklos. Prijungimui įrengti kabelių liniją.
Vandentiekio tinklai	Pagal UAB „Kelmės vanduo“ išduotas sąlygas, statinį numatoma prijungti prie centralizuotų vandentiekio tinklų, esančių gretimose gatvėse (~55 m).
Buitinių nuotekų tinklai	Pagal UAB „Kelmės vanduo“ išduotas sąlygas, statinį numatoma prijungti prie centralizuotų buitinių nuotekų tinklų, esančių gretimose gatvėse (~55 m).

SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS

Pateikimas į teritoriją	Statinys projektuojamas automobilių stovėjimo aikštelėje, todėl prie jo bus patogų tiek prieiti pėstiesiems, tiek privažiuoti automobiliams.
-------------------------	--

PROJEKTUOJAMI STATINIAI (PASTATAI)

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIS STATINYS - VIEŠASIS TUALETAS (NAUJA STATYBA)

Kabinų skaičius	1
Statinio užstatytas plotas	6,16 m ²
Statinio tūris	18 m ³
Aukštų skaičius	1
Statinio aukštis	2,80 m
Energinio naudingumo klasė	nenustatoma
Statinio atsparumo ugniai laipsnis	II
Statinio kategorija (STR 1.01.03:2017 5 priedas 2 lentelė p. 4.2. inžineriniai statiniai, nenurodyti 4.1 papunktyje, ne aukštesni kaip 15 m)	nesudėtingas I gr. $10 \leq K \leq 10\,000$ $K = S \times H^3 = 6,16 \times 2,80^3 = 135,22$

Pastaba: viešojo tualetų išplanavimas ir fasadų sprendiniai gali nežymiai skirtis nuo pateiktų projekto dokumentacijoje, kadangi statinys bus įsigyjamas atskirai kaip pilnai sukomplektuotas produktas iš gamintojo ir įrengiamas ant paruošto betoninio pagrindo (pamato). Nepaisant to, galutinis statinys savo vizualine išraiška, funkcionalumu ir patvarumu atitiks numatytus techninius, estetinius bei higienos reikalavimus. Projekte pateiktas preliminarus statinio išplanavimas, forma ir medžiagiškumas, kuriais reikėtų vadovautis renkantis pilnos komplektacijos gaminį, siekiant išlaikyti architektūrinį vientisumą ir projekto koncepciją. Visi galimi nukrypimai bus minimalūs ir neturės įtakos bendram architektūriniam sprendimui ar objekto pritaikymui visuomenės poreikiams.

MAŽOJI ARCHITEKTŪRA

Šalia viešojo tualetų numatoma įrengti mažosios architektūros elementus, skirtus lankytojų patogumui ir teritorijos funkcionalumui didinti. Įrengiamas informacinis stendas, skirtas teritorijos ir lankomų objektų pažintinei informacijai pateikti, laikantis prieinamumo reikalavimų. Taip pat numatoma įrengti šiuokšlinę, kuri būtų atspari aplinkos poveikiui ir vandalizmui, integruojama į bendrą aplinkos dizainą. Dviraičių stovas(-ai) projektuojamas(-i) patogioje, aiškiai matomoje vietoje, netrukdamas pėsčiųjų judėjimui ir užtikrinantis saugų dviračių laikymą. Visi mažosios architektūros elementai derinami tarpusavyje ir su aplinka, atsižvelgiant į kultūros paveldo teritorijos reikalavimus.

REKLAMOS IR INFORMACINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMAS

Projektuojamame sklype ir ant statinio reklamos priemonių įrengimas nenumatomas. Ant tualetų fasado įrengiami tik informacinio pobūdžio ženklai (pavyzdžiui, piktogramos, žymėjimas „Viešasis tualetas“, darbo režimo ar naudojimosi informacija), kurie nelaikomi reklama ir atitinka teisės aktų bei kultūros paveldo teritorijoms taikomus reikalavimus. Visi informaciniai elementai bus lakoniški, aiškiai matomi ir suvokiami, derantys prie statinio architektūrinės išraiškos ir aplinkinės urbanistinės aplinkos, nenaudojant ryškių spalvų ar mirksinčių šviesos elementų.

Šalia viešojo tualetų įrengiamas informacinis stendas, skirtas lankomo objekto istorinei, kultūrinei ar pažintinei informacijai pateikti. Stendas projektuojamas lakoniškos formos, derančios prie aplinkinės aplinkos, nenaudojant ryškių spalvų ar reklaminės grafikos. Informacija pateikiama aiškiai, kontrastingai, esant galimybei – papildoma taktiliniais elementais ar QR kodais.

APLINKOS APŠVIETIMAS

Projektuojamo viešojo tualetų ir jo prieigų apšvietimas numatomas siekiant užtikrinti lankytojų saugumą, patogų orientavimąsi tamsiuoju paros metu bei mažinti vandalizmo riziką. Pastato įėjimo zona apšviečiama lauko LED šviestuvais su judesio ir (ar) prieblandos jutikliais, užtikrinančiais ekonomišką elektros energijos naudojimą. Apšvietimo sprendiniai parenkami taip, kad neakintų aplinkinių teritorijų naudotojų ir neskleistų perteklinės šviesos į dangų. Apšvietos lygiai parenkami pagal galiojančių higienos normų ir STR reikalavimus, užtikrinant saugią ir aiškiai suvokiamą aplinką visiems naudotojams, įskaitant žmones su regėjimo sutrikimais.

Projektuojamo viešojo tualetų šviestuvai numatomi kaip neatskiriama tualetų komplektacijos dalis, tiekiami kartu su gamintojo pateikiamu produktu. Tuo atveju, jei tualetų komplektacijoje lauko apšvietimas nenumatytas, jis turi būti įrengiamas atskirai.

REIKALAVIMAI TUALETO ĮRENGIMUI

Projekte naudojamas B tipo tualetas, parinktas vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ ir ISO 21542:2011 (LT) 26 skyriaus reikalavimais. Šio tipo tualetų išdėstymas leidžia racionaliai išnaudoti patalpos plotą, išlaikant visus norminiuose dokumentuose nustatytus ergonominius atstumus ir prieinamumo reikalavimus.

Projektuojamas B tipo tualetas užtikrina pakankamą manevravimo erdvę ir galimybę atlikti šoninį persėdimą iš vienos pusės. Šalia unitazo numatoma laisva erdvė, leidžianti patogiai privažiuoti vežimėliu ir persėsti. Unitazas įrengiamas 400–480 mm aukštyje nuo grindų, užtikrinantis ergonomišką naudojimąsi. Šalia unitazo montuojamas vertikalus turėklas, naudojamas stojantis ir sėdantis, bei užlenkiamasis turėklas, suteikiantis papildomą atramą. Numatyta, kad turėklai būtų tvirti, neslidūs ir lengvai pasiekiami. Nepriklausomas vandens šaltinis įrengiamas šalia unitazo sėdynės, kad naudotojas galėtų savarankiškai juo naudotis. Praustuvo vieta parenkama taip, kad būtų pasiekiamas sėdint ir netrukdytų manevravimui. Tualetinio popieriaus dozatorius montuojamas lengvai pasiekiamoje zonoje, laikantis ISO nustatytų reikalavimų.

EISMO SAUGUMO PRIEMONĖS

Viešojo tualetų lankytojų saugumas automobilių stovėjimo aikštelėje bus užtikrinamas įrengiant apsauginius stulpelius, kurie fiziškai atskirs pėsčiųjų judėjimo zoną nuo transporto eismo. Papildomai bus įrengtas pakankamas aplinkos apšvietimas, užtikrinantis gerą matomumą tamsiuoju paros metu. Šios priemonės sumažins eismo įvykių riziką ir atitiks eismo saugos principus mažo eismo intensyvumo automobilių stovėjimo aikštelėje.

ENERGINIS NAUDINGUMAS

Remiantis teisės aktais, statiniui neturi būti nustatyta energinė klasė, kadangi jis nėra priskiriamas gyvenamiesiems ar negyvenamiesiems pastatams ir jo eksploatacinės sąnaudos nėra vertinamos pagal energinio naudingumo klasifikaciją.

PAMATŲ ĮRENGIMAS

Projektuojamo viešojo tualetų pamatų įrengimas numatomas atsižvelgiant į sezoninį grunto įšalą, šaltio–šilumos ciklus ir gruntinio vandens poveikį. Pamatų tipas (monolitinė plokštė ar kitas gamintojo numatytas sprendinys) parenkamas pagal konkretaus pasirinkto sertifikuoto gamintojo tualetų įrengimo technines specifikacijas ir montavimo reikalavimus, užtikrinant statinio stabilumą ir tinkamą eksploatavimą. Pamatų konstrukcijos įrengiamos taip, kad būtų įgilintos žemiau norminio grunto įšalo gylio, arba numatomos konstrukcinės ir technologinės priemonės, mažinančios šaltio poveikį.

Po pamatais įrengiamas sutankintas ir drenuojantis pagrindas, užtikrinantis tolygų apkrovų perdavimą gruntui ir apsaugą nuo nelygaus sėdimo. Pamatų betonas parenkamas atsparus šalčiui ir drėgmei, atitinkantis Lietuvos klimato sąlygoms keliamus reikalavimus. Pamatams naudojamas ne žemesnės kaip C25/30 XC2 klasės betonas, tačiau rekomenduojama C30/37 XC2 klasė. Pamatas armuojamas B500B klasės armatūra. Toks armuotas betonas užtikrina pakankamą laikomąją galią, atsparumą šaltio–šilumos ciklams ir ilgalaikę eksploataciją. Konkreti betono klasė ir armavimas galutinai parenkami pagal pasirinkto tualetų gamintojo technines specifikacijas ir geotechnines sąlygas statybvietėje.

Numatomos priemonės apsaugoti betoną nuo neigiamo aplinkos poveikio pamatų kietėjimo ir eksploatacijos metu. Pamatą hidroizoliuojamas jį apsaugant nuo drėgmės įsigėrimo iš grunto. Aplink pamatą įrengiama drenazinė sistema, nukreipianti vandenį nuo pamatų ir grunto po statiniu, taip apsaugant gruntą nuo kilsnimo ir poveikio statiniui.

APKROVOS

Konstrukcijų apkrovos ir poveikiai priimami pagal STR 2.05.04: 2003 „Poveikiai ir apkrovos“. Skačiuojant apkrovas taikomas dalinių koeficientų metodas. Taikant dalinių koeficientų metodą, reikia patikrinti, kad tinkamose skaičiuotinėse situacijose nebūtų viršytas joks tinkamas ribinis būvis, kai skaičiavimo modeliuose yra taikomos poveikių arba įrąžų ir atsparumų skaičiuotinės reikšmės. Tikrinama elemento ar sandūros trūkimo arba per daug didelių deformacijų ribinį būvį – STR. Projektuojami konstrukciniai elementai, kai neimami geotechniniai poveikiai. Apkrovos statybos metu, atsirandančios nuo statybinių mechanizmų, medžiagų sandėliavimo ir kitų poveikių, neturi viršyti eksploatacijos metu numatytų apkrovų.

Naudojimo charakteristinės apkrovos pagal STR 2.05.04:2003:

- Grindų ant grunto – $1,5 \text{ kPa/m}^2$ – išskirstyta, $2,0 \text{ kN}$ – koncentruota.
- Nuolatinė stogo išskirstyta apkrova skaičiuojama individualiai pagal stogo konstrukciją.
- Nuosavo konstrukcijų, grindų ir kito nuolatinio svorio dalinis patikimumo koeficientas 1,35.
- Naudojimo, sniego ir vėjo poveikių dalinis patikimumo koeficientas 1,3.
- Vėjo charakteristinė apkrova priimta $0,36 \text{ kPa}$ ($v_{ref} = 24 \text{ m/s}$). Apkrovos rajonas I.
- Sniego charakteristinė apkrova priimta $1,20 \text{ kPa}$. Apkrovos rajonas I.
- Sniego ir vėjo poveikių dalinis patikimumo koeficientas 1,30.

APDAILOS MEDŽIAGOS

Projektuojamo automatinio viešojo tualetų apdailos medžiagos parinktos taip, kad atitiktų pagrindinius reikalavimus – būtų atsparios intensyviai naudojimui, ilgaamžės, higieniškos, lengvai prižiūrimos bei užtikrintų estetišką statinio išvaizdą.

Fasadas	Statinio fasado apdailai naudojamos fibrocementinės ar panašių savybių dailylentės. Jos pasižymi dideliu atsparumu aplinkos poveikiui (drėgmei, šalčiui, UV spinduliams), yra nedegios ir atsparios vandalizmui. Paviršius lygus, todėl dailylentės lengvai valomos, ilgaamžės, išlaikančios tvarkingą estetiką. Fasado spalvos derinamos prie aplinkinių statinių (žr. fasadų brėžinius).
Grindys	Grindų apdailai naudojamos akmens masės plytelės ar panašių savybių apdaila.
Sienos	Sienų apdailai naudojami nerūdijančio plieno lakštai, akmens masės plytelės ar panašių savybių apdaila.
Lubos	Lubų apdailai naudojamos aliuminio kasetinės lubos ar panašių savybių apdaila.

TUALETO ĮRANGA

Tualetų įranga valdoma automatizuota valdymo sistema. Lankytojo buvimą patalpoje fiksuoja judesio jutikliai, o visos funkcijos (vandens nuleidimas, apšvietimas, vėdinimas, valymo procesai) vykdomos automatiškai, pagal užprogramuotą algoritmą. Valdymo sistema gali būti prijungta prie nuotolinio stebėjimo ir priežiūros centro.

Tualetas	Sieninis nerūdijančio plieno klozetas, sensoriais valdomas vandens nuleidimas.
Rankų plovimas	Integruotas praustuvas su bekontakčiu vandens maišytuvu, skysto muilo dozatoriumi bei rankų džiovintuvu.
Valymas	Automatinė grindų ir tualetų valymo sistema.
Vėdinimas	Mechaninė vėdinimo sistema su filtru.
Apšvietimas	LED su judesio jutikliais.
Valdymas	PLC sistema, 230 V, su atsargine baterija.

UNIVERSALUS DIZAINAS

Rengiant projektą visi statinio ir aplinkos elementai privalo atitikti STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei jo nuorodas į kitus teisės aktus.

Territorijos plane nurodytas neįgalųjų judėjimui pritaikytas maršrutas su taktiliniais įspėjamaisiais ir vedančiais paviršiais nuo žemės/statybos sklypo ribos arba transporto priemonių stovėjimo zonos iki statinio. Taktiliniai įspėjamieji paviršiai (su kauburėliais) ir neregijų vedimo juostos (su iškilimais lygiagrečiomis juostelėmis) – tai skirtingos faktūros paviršiai su skirtingomis funkcijomis. Sklypo plane jie atvaizduoti skirtingomis tekstūromis. Pėsčiųjų takų paviršius tvirtas, neklampus, stabilus, neslidus, ant jo nesikaups lietaus vanduo. Bet kokie nelygumai, iškilimai ar įdubos tako paviršiuje neturi viršyti 5 mm, matuojant vertikaliai nuo aukščiausio iki žemiausio tako paviršiaus taško (šis reikalavimas netaikomas trinkelinių dangų ir plokščių dangų siūlėms). Lauko aplinkoje numatomas apšvietimas, kuris padėtų silpnaregiams orientuotis. Įėjimas į pastatą turėtų būti lengvai randamas, saugiai bei patogiai naudojamas ir ribotai veikiamas sniego ir lietaus. Įėjimas turi būti horizontalus. Bet koks slenkstis negali būti aukštesnis kaip 20 mm.

Projekte naudojamas B tipo tualetas, parinktas vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ ir ISO 21542:2011 (LT) 26 skyriaus reikalavimais. B tipo tualetų charakteristikos – šoninio persėdimo iš vienos pusės galimybė, praustuvo ir unitazų nekludoma manevravimo erdvė, nepriklausomas vandens šaltinis šalia unitazų sėdynės, vertikalusis turėklas šalia unitazų sėdynės, prie sienos pritvirtintas tualetinio popieriaus dozatorius ir užlenkiamasis turėklas. Statinio sienos yra lengvai valomos, nedegios. Grindys – lygios, neslidžios, todėl nesukels pavojaus neįgaliesiems. Tualetų durų tarpdurio minimalus laisvas plotis – 850–900 mm, jos atsidaro tik į išorę, duryse numatytas užsirakinimas iš vidaus, tačiau esant būtinybei jas galima atrakinti iš lauko pusės. Durų rankenos pusėje varčios krašto atstumas iki sienos ne mažesnis kaip 600 mm. Grindų lygyje prieš unitazų sėdynę ir praustuvo esanti laisva manevravimo 1 500 x 1 500 mm dydžio erdvė. Mažiausias laisvas tarpas šalia unitazų sėdynės turi būti 900 mm (šoniniam persėdimui ir pagalbai pageidautina 1 200 mm). Kabinoje įrengiamo unitazų sėdynės viršus yra 400–480 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Mažiausias atstumas tarp unitazų sėdynės krašto ir gretimų sienų ne mažesnis kaip 250 mm, o tarp unitazų vidurio linijos ir gretimų sienų – ne mažesnis kaip 450 mm. Abipus unitazų, 300–350 mm atstumu nuo jo centro, įrengiami turėklai (arba nuleidžiamasis, arba pritvirtintas prie sienos). Turėklai turi būti apvalaus profilio, ne mažesnio kaip 35 mm ir ne didesnio kaip 50 mm skersmens. Grindyse įrengta anga vandeniui išbėgti. Ant sienų sumontuotas atskiras vandens čiaupas su lanksčia žarna.

INFORMACINIŲ ŽENKLŲ ĮRENGIMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA

Vadovaujantis ISO 21542:2011 (LT) 40 skyriaus reikalavimais, funkciniai ir informaciniai ženklai turi būti aiškūs, lengvai suprantami, vienareikšmiai, naudojant tarptautiniu mastu atpažįstamas piktogramas ir tekstą. Informacija turi būti pateikiama iškiliu tekstu ir turėti užrašus Brailio raštu, kad būtų prieinama akliems ir silpnaregiams. Tekstas, simboliai ir piktogramos turi kontrastuoti su fonu, būti pakankamo dydžio ir gerai apšviesti. Taktilinė informacija ir Brailio raštas įrengiami pasiekiamame aukštyje (1 200–1 600 mm), patogioje vietoje naudotojams, judantiems palei sienas ar prie įėjimo. Raidžių, skaitmenų, ženklų ir grafinių simbolių aukštis turi būti 15–55 mm. Mažiausias iškilaus reljefo aukštis turi būti 0,8 mm. Ženklų išdėstymas turi būti nuoseklus ir logiškas, vengiant perteklinės ar klaidinančios informacijos.

IV. KITA INFORMACIJA

STATYBOS ĮTAKA APLINKAI

Statybos darbai	Statybos metu aikštelė aptveriamą ir statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Statybos darbai neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.
Triukšmas	Statybos darbų metu bus laikomasi numatytų reikalavimų, vadovaujantis teisės aktais, dienos metu transporto sukeltas triukšmas negali viršyti 70 dBA, vakaro metu – 65 dBA, naktį – 60 dBA. Griovimo ir triukšmingi statybos darbai vykdomi darbo dienomis nuo 9:00 iki 18:00 val. Statinyje vykdomos veiklos bei sunkiasvorio transporto sukeltas triukšmo lygis gretimose aplinkoje neviršys teisės aktuose nustatytų triukšmo ribinių dydžių.
Tarša	Statybų metu ties įvažiavimu į statybos aikštelę numatomas ratų plovimo punktas, kad statybos darbuose dalyvaujantis autotransportas ir kita mobili technika neterštų šalia statybų vietos esamų gatvių dangų. Statybinių atliekų surinkimui statomi laikini konteineriai (10 m³ talpos). Vykdam statinių statybos darbus, numatomas statybinių išvežimas, kaip tai numato teisės aktai. Statybinės atliekos, susidarantys statant statinius, kad neterštų aplinkos ir nesukeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, kaupiamos ir saugomos aptvortoje teritorijoje, konteineriuose ir kituose uždaroje talpyklose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjui. Buitinės atliekos saugomos atskirame konteineryje ir sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju, nuolat išvežamos.
Statybinės atliekos	Pavojingąsias atliekas draudžiama išvežti į bendrą sąvartą, jas privaloma pristatyti specializuotoms pavojingųjų atliekų tvarkymo įmonėms. Įmonės, kurios surenka, laiko, šalina ar naudoja pavojingas atliekas, privalo turėti pavojingųjų atliekų tvarkymo licenciją įstatymo nustatyta tvarka. Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarantios šios atliekos: - komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas; - inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai; - perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos; - pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, esdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą; - netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.). Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės, sudarius sutartį) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą. Saugomos arba vežamos pavojingos atliekos turi būti supakuotos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai: pakuotės ar konteineriai turi būti sukonstruoti ir pagaminti taip, kad juose esančios pavojingos atliekos negalėtų išsipilti, išsibarstyti, išgaruoti ar kitaip patekti į aplinką; pakuotės medžiagos turi būti atsparios juose supakuotų pavojingųjų atliekų ir atskirų jų komponentų poveikiui ir nereaguoti su šiomis atliekomis ar jų komponentais; pakuotės ir konteineriai bei jų dangčiai ir kamščiai turi būti tvirti ir sandarūs, kad saugojimo, perkėlimo ar vežimo metu nesutrūktų, neatsilaisvintų ir neatsidarytų ir juose esančios medžiagos nepatektų į aplinką; konteineriai su daugkartinio naudojimo dangčiais ir kamščiais turi būti sukonstruoti ir pagaminti taip, kad juos būtų galima saugiai atidaryti ir uždaryti, o atidarymo ir uždarymo metu atliekos bei jų komponentai nepatektų į aplinką. Visi saugomų ar vežamų pavojingųjų atliekų konteineriai ar pakuotės turi būti paženklinėti. Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamą perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas. Gruntas, iškastas įrengiant pamatus, rūšį ar tvarkant aplinką, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui. Atliekamas gruntas išvežamas į savivaldybės komunalinio ūkio skyriaus nurodytą vietą.

SAUGOMŲ TERITORIJŲ REIKALAVIMAI

Teritorija patenka į kultūros paveldo teritoriją („Tytuvėnų miesto istorinė dalis“, unik. kodas 42051 ir „Tytuvėnų Švč. Mergelės Marijos bažnyčios ir bernardinų vienuolyno ansamblis“, unik. kodas 975), todėl projekto sprendiniai parengti vadovaujantis LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nuostatomis. Projektuojant siekiama išsaugoti ir neiškraipyti esamos aplinkos kultūrinės, istorinės bei architektūrinės vertės. Statinio tūris, aukštis, spalvinė gama ir apdailos medžiagos derinamos prie esamos urbanistinės struktūros ir kraštovaizdžio pobūdžio. Statinys bus naudojamas ir prižiūrimas taip, kad nebūtų pažeistos kultūros paveldo vertybės bei jų apsaugos interesai. Prieš vykdant statybos darbus teritorijoje privaloma atlikti žvalgomouosius archeologinius tyrimus. Jei tyrimų metu bus aptiktas archeologinis sluoksnis ar struktūros, bus reikalingi papildomi tyrinėjimai. Remiantis LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. 3 p., jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.

Teritorija patenka į valstybės saugomą teritoriją – „Tytuvėnų architektūrinis draustinis“, skirtą išsaugoti Tytuvėnų Švč. Mergelės Marijos bažnyčios ir bernardinų vienuolyno ansamblį, ir „Tytuvėnų regioninis parkas“, skirtą puoselėti regioninio parko išskirtinę vertę propaguojančią edukacinę, muziejinę ir kultūrinę veiklą, todėl projektuojamo statinio tūris, aukštis, spalvinė gama ir apdailos medžiagos derinamos prie esamos urbanistinės struktūros ir kraštovaizdžio pobūdžio. Statinys bus naudojamas ir prižiūrimas taip, kad nebūtų pažeistos saugomų teritorijų vertybės bei jų apsaugos interesai.

ATITIKTIS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS

Higiena, sveikata, aplinkos apsauga	Projektuojamame objekte jokia aplinkai kenksminga veikla nenumatoma, todėl galimas poveikis aplinkai nevertinamas. Statinys nepatenka į kitų objektų sanitarines apsaugos zonas. Statinyje oro taršos šaltinių, darančių įtaką aplinkai, nebus. Patalpos drėgmės ir temperatūros režimai atitinka statybos normų reikalavimus HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“. Šildymas ir vėdinimas atitinka STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“. Vidaus apdailai ir apšiltinimui naudojamos tik sertifikuotos medžiagos, turinčios higieninius pažymėjimus.
Šildymas, vėdinimas, oro kondicionavimas	Patalpa šildoma elektriniu konvektoriumi, valdomu automatiškai. Mechaniniam vėdinimui naudojamas ištraukiamasis ventilatorius su atbuliniais vožtuvais, valdomas automatiškai. Oro tiekimas užtikrinamas per angas duryse arba sienose. Oro kondicionavimas nenumatomas.
Karšto vandens ruošimas	Karštas vanduo neruošiamas, kadangi trumpalaikiam rankų apsiplovimui ir patalpos valymui pakanka ir šalto vandens.
Dirbtinis apšvietimas	Dirbtinio apšvietimo parametrai bus užtikrinti pagal HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas“. Patalpa turi dirbtinį apšvietimą nuo vidaus elektros tinklų. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai atitiks reikalavimus – san. mazgai – 75 lx. Patalpos apšvietai instaliuotas galingumas ne mažesnis kaip 20 W/ 1 m ² grindų ploto. Minimalus apšvietumas grindų lygyje ne mažesnis kaip 5 lx. Suprojektuotas bendras teritorijos apšvietimas ne mažesnis kaip 20 lx.
Triukšmo sklaida ir akustinis komfortas	Projektuojamo statinio eksploatacijos metu triukšmo lygis neviršys leistinų normatyvinių parametų. Statinyje numatomų įrenginių skleidžiamas triukšmas neviršys didžiausio leidžiamo triukšmo gyvenamųjų pastatų gyvenamosiose patalpose ir jų aplinkoje.
Civilinė sauga	Projektuojamo statinio sprendiniai parengti atsižvelgiant į civilinės saugos, naudojimo saugos ir viešosios tvarkos užtikrinimo principus. Pastatas projektuojamas iš nedegių, mechanškai atsparių ir ilgaamžių medžiagų, tinkamų intensyviai visuomeniniam naudojimui. Automatinė valdymo sistema leidžia kontroliuoti statinio veikimą, fiksuoti gedimus ar netipinius veikimo režimus bei užtikrinti greitą reagavimą. Numatoma avarinė durų atidarymo galimybė. Įėjimo zona ir prieigos apšviečiamos, taip mažinant vandalizmo ir neteisėtos veiklos riziką. Vidaus apdailos ir įrangos sprendiniai parinkti taip, kad būtų atsparūs tyčiniam sugadinimui, lengvai valomi ir prižiūrimi. Esant poreikiui, statinys gali būti papildomai integruotas į viešųjų erdvių stebėsenos ar priežiūros sistemą, nepažeidžiant asmens duomenų apsaugos reikalavimų.

PRIEŠGAISRINĖ SAUGA

Projektuojamas kitos paskirties inžinerinis statinys (viešasis tualetas), kurio pagrindinė funkcija – sanitarinė paslauga. Statinyje nuolatinis žmonių buvimas ar veikla nenumatoma. Tualetas skirtas naudotis tik vienam asmeniui vienu metu.

Statinys suprojektuotas taip, kad, kilus gaisrui, laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką galėtų išlaikyti jas veikusias ir dėl gaisro atsiradusias apkrovas; būtų apribota gaisro kilimo galimybė ir ugnies bei dūmų plitimas statinyje, gaisro išplitimas į gretimus pastatus; statinyje esantys žmonės galėtų saugiai iš jo išeiti ar būtų galima juos išgelbėti kitomis priemonėmis; ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

Statinio atsparumo ugniai laipsnis

II

Gaisro apkrovos kategorija

Nenustatoma

Statinio konstrukcijų atsparumas ugniai

II atsparumo ugniai laipsnio pastatų lauko išorinėms termoizoliacinėms sistemoms, sienų apdarams, konstrukcinio sandariojo įstiklinimo sistemoms draudžiama naudoti žemesnės kaip D-s2, d1 degumo klasės statybos produktus.

Reikalavimai statybinių konstrukcijų atsparumui ugniai ir statybos produktų, iš kurių tos konstrukcijos pagamintos, degumui:

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (arba) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.) (1 pastaba)						
	Gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	Laikančiosios konstrukcijos	Lauko sienos	Aukštų, pastogės patalpų, rūsių perdangos	Stogai	Laiptinės	
						Vidinės sienos	Laiptatakliai, aikštelės, laiptus laikančios dalys
II	REI 60 (2 pastaba)	R 45 (3 pastaba)	RN (5 pastaba)	REI 20 (3 pastaba)	RE 20 (6 pastaba)	REI 30 (3 pastaba)	R 15 (7 pastaba)

Pastabos:

1. Kai statinio konstrukcijų elementai sutampa su statinio gaisrinių skyrių atskyrimo sienų ir perdangų konstrukcijų elementais, jiems taikomi lentelės antrame stulpelyje nustatyti reikalavimai.
2. Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.
3. Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai arba B-s3, d2 degumo klasę atitinkančios konstrukcinės sistemos, kurioms įrengti naudojami ne žemesnės kaip D-s2, d0 degumo klasės statybos produktai.
5. Pastatų lauko sienoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip D-s2, d1 degumo klasės statybos produktai.
6. Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui netaikomi, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogą laikančiosios konstrukcijos (gegnės, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai arba B-s3, d2 degumo klasę atitinkančios konstrukcinės sistemos, kurioms įrengti naudojami ne žemesnės kaip D-s2, d0 degumo klasės statybos produktai.
7. Netaikoma laiptatakliai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis ir angų užpildais, atitinkančiais reikalavimus.

RN – reikalavimai netaikomi.

Angų užpildų atsparumas ugniai

Angų užpildų atsparumas ugniai parenkamas pagal lentelę, atsižvelgiant į priešgaisrinės uždvaros atsparumą ugniai ir jos kriterijus.

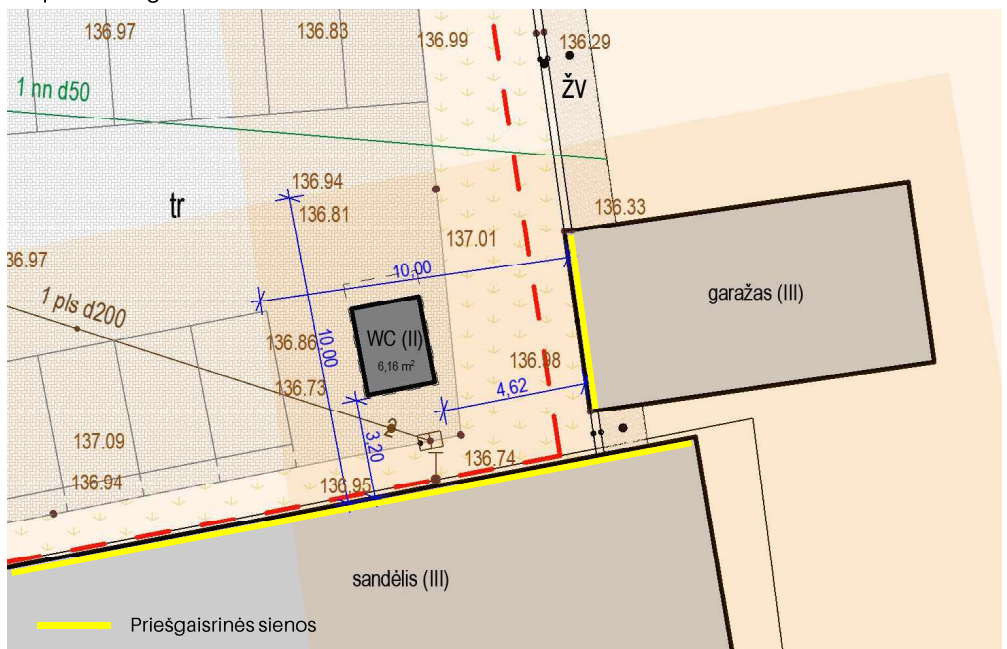
Priešgaisrinės uždvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai (2)(3)(4)(5)(6)	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų atsparumas ugniai	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
20	EW 20-C3	EI 20	EI 20	EI2 20	EI2 20
30	EW 20-C3	EI 30	EI 30	EI2 30	EI2 30
45	EW 30-C3	EI 45	EI 45	EI2 30	EI2 30
60	EI2 30-C3	EI 60	EI 60	EI2 45	EI2 30
90	EI2 60-C3	EI 90	EI 90	EI2 60	EI2 60
120	EI2 60-C3	EI 120	EI 120	EI2 60	EI2 60

Gaisro plitimas į gretimus pastatus ribojamas užtikrinant saugius atstumus tarp pastatų lauko sienų:

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	8	8	10
III	10	10	15

Jei priešgaisrinis atstumas tarp pastatų yra mažesnis už reikalaujamą, gaisro plitimas ribojamas priešgaisrinėmis užtvaramis, kurios atskiria gretimus pastatus ir savo konstrukcijos ypatumais užtikrina, kad kilus gaisrui vienoje priešgaisrinės užtvaros pusėje, jis neišplistų į už jos esantį gretimą pastatą. Priešgaisrinės sienos (ekranai) turi būti iš ne žemesnės kaip A2-s2, d0 degumo klasės statybos produktų.

Gaisro plitimo ģ gretimus pastatus ribojimas



Reikalavimai priešgaisrinėms sienoms (ekranams):

	Pastato atsparumo ugniai laipsnis				
	I			II	III
	gaisro apkrovos kategorija				
	1	2	3		
Priešgaisrinės sienos (ekrano) atsparumas ugniai EI-M arba REI ne mažesnis kaip (min.)	180	120	90	60	30

Gaisro plitimo ribojimas statinio konstrukcijų elementais

Reikalavimai vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti naudojamiems statybos produktams:

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis (4 pastaba)
		II
		statybos produktų degumo klasės
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	D-s2,d2 (1 pastaba)
	grindys	RN

RN – reikalavimai netaikomi.

Atstumas iki artimiausios priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos apie 3,6 km – Tytuvėnų ugniagesių komanda, Gaisrinės g. 7, Budraičių k., Kelmės r. sav. Atvykimo laikas – apie 5 minutes.

Statinio išorės gaisrų gesinimas



Kiti gaisrinės saugos reikalavimų įgyvendinimo sprendiniai

Atsižvelgiant į statinio paskirtį, plotą, nedegias konstrukcijas ir nedidelę gaisrinę apkrovą, autonominiai dūmų signalizatoriai nenumatomi. Vidaus gaisrų gesinimas taip pat nenumatomas, statinio tūris neviršija 5 000 m³. Projektuojamame statinyje kilus gaisrui, kurį galima priskirti įvairioms klasėms, pirmenybė turi būti teikiama universaliam gesintuvui, todėl parenkamas ABC tipo gesintuvas. Numatomas 1 vnt. 2 kg (I) arba 4 kg (I) gesintuvas.

LABORATORINIAI TYRIMAI STATYBOS UŽBAIGIMO PROCEDŪROS ETAPE

Esant poreikiui gali būti numatyta atlikti šiuos ir kitus papildomus tyrimus arba dalies nurodytų tyrimų atsisakyti, jeigu jie nėra būtini statybos užbaigimo etapui įgyvendinti.

Karšto vandens temperatūros matavimai	Tyrimai atliekami labiausiai nuo šilumos punkto nutolusiame pastato taške. Tyrimai atliekami vadovaujantis Lietuvos higienos norma HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ 40.2. p. reikalavimais. Įvertinti galimybes vartotojų čiaupuose užtikrinti ne mažesnę kaip 65 °C temperatūrą.
Geriamojo vandens mikrobiologiniai tyrimai	Tyrimai atliekami iš vienos patalpos, toliausiai nutolusios nuo vandentiekio įvado. Vadovaujama Lietuvos higienos norma HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“.
Papildomi tyrimai	Atsiradus poreikiui, galima atlikti tyrimus, kurių laboratoriniai matavimai atliekami statybos užbaigimo procedūros etape, dėl mikroklimato rodiklių, apšvietos, cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančiosios spinduliuotės, infragarsų ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, remiantis HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“, HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“, HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“, HN 30:2009 „Infragarsas ir žemo dažnio garsai: ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose“, HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“.

STATYBOS PRODUKTŲ ATITIKTIS REIKALAVIMAMS

Visi statybos produktai, gaminiai, medžiagos ir įrenginiai, naudojami statybos metu, turi atitikti projekte ir norminiuose dokumentuose nustatytus kokybės bei eksploatacinius reikalavimus. Kiekvienas gaminyje privalo būti paženklintas CE ženklu arba turėti atitikties deklaraciją, išduotą pagal Europos Sąjungos statybos produktų reglamentą (ES) Nr. 305/2011. Lietuvos rinkai tiekiami produktai taip pat gali būti žymimi Lietuvos nacionaliniu ženklu „SPSC sertifikuota“, kai taikytina.

Statybos produkcijos sertifikavimo centras (SPSC), įgyvendindamas LR Aplinkos ministerijos sprendimą, sustabdė ir panaikino visų Rusijoje ir Baltarusijoje gamintų statybos produktų privalomus sertifikatus, todėl šių produktų naudojimas yra draudžiamas.

Patvirtinu, kad parengti projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų teisėtų interesų ir atitinka galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų bei normatyvinių dokumentų reikalavimus.

Tvirtinu:	Parašas	Vardas, pavardė, kval. atestato Nr.
Projekto vadovas(-ė)		Laura Aleknavičiūtė A 2296



BENDROSIOS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

TURINYS

I. BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS

TEISĖS AKTAI IR REIKALINGI LEIDIMAI
KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI STATYBOS RANGOVUI IR SUBRANGOVAMS
KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI KITiems STATYBOS DALYVIAMS
SAUGAUS DARBO STATYBVIETĖJE UŽTIKRINIMO REIKALAVIMAI
GAISRINĖS SAUGOS UŽTIKRINIMO REIKALAVIMAI
APLINKOS APSAUGOS UŽTIKRINIMO REIKALAVIMAI
VANDENS NULEIDIMAS
DIRVOŽEMIO, AUGMENIJOS IR ATLIEKŲ PAŠALINIMAS
STATYBINIŲ ATLIEKŲ SAUGOJIMAS, KROVIMAS IR IŠVEŽIMAS
APSAUGA NUO TRIUKŠMO STATYBŲ METU
TINKAMŲ DARBO HIGIENOS SĄLYGŲ STATYBVIETĖJE UŽTIKRINIMO REIKALAVIMAI
DARBO SAUGA
TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGA STATYBOS METU
KITI REIKALAVIMAI

II. REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI

PROJEKTO EKSPERTIZĖ
ŽEMĖS SKLYPO IR (AR) STATINIO TYRIMAI
BŪTINI PARENGTI RANGOVO DOKUMENTAI
RANGOVO PARENGTŲ DOKUMENTŲ DERINIMO ATVEJAI IR TVARKA
NURODYMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ ĮFORMINIMUI
PROJEKTO DALIŲ SPRENDINIŲ KEITIMO GALIMYBĖS, TVARKA IR ĮFORMINIMAS

III. REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS, ĮRENGINIAMS, DARBAMS IR BENDROJI JŲ PRIĖMIMO

STATYBVIETĖJE TVARKA
BENDRIEJI REIKALAVIMAI
STATINIO PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪRA
NURODYMAI DĖL STATYBOS PRODUKTŲ IR ĮRENGINIŲ ATITIKTIES REIKALAVIMAMS
NENAUDOTINOS MEDŽIAGOS
ATITIKTŲ ĮRODANTYS DOKUMENTAI
KOKYBĖS KONTROLĖ
STATYBOS PRODUKTŲ APROBavimo TVARKA
STATYBOS PRODUKTŲ LAIKYMO SĄLYGOS
PASLĖPTŲ DARBŲ PRIĖMIMO TVARKA
LAIKANČIŲJŲ KONSTRUKCIJŲ, INŽINERINIŲ SISTEMŲ IŠBANDYMŲ TVARKA

IV. STATYBOS UŽBAIGIMAS

STATYBOS DARBŲ UŽBAIGIMO TVARKA IR DOKUMENTAI

V. NURODYMAI STATYBOS SKLYPO PARUOŠIMUI

PAGRINDINIAI REIKALAVIMAI
AUGMENIJOS ŠALINIMAS, DIRVOŽEMIO TVARKYMAS
BŪTINI LAIKINIEJI STATINIAI
STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMAS

VI. STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS IR METODAI

STATINIŲ STATYBOS EILIŠKUMAS
REIKALAVIMAI STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMUI
REIKALAVIMAI STATYBOS ĮRANGAI IR TRANSPORTO PRIEMONĖMS

VII. APLINKOS TVARKYMO DARBAI

PARUOŠIAMIEJI DARBAI
REIKALAVIMAI NUOGRINDŲ, PĖSČIŲJŲ TAKŲ, ĮVAŽIAVIMŲ IR AIKŠTELIŲ ĮRENGIMUI
DANGŲ PAGRINDAI
APSAUGINIS ŠALČIUI ATSPARUS PAGRINDO SLUOKSNIS
SKALDOS PAGRINDO SLUOKSNIS
REIKALAVIMAI KIETŲJŲ DANGŲ ĮRENGIMUI
BETONINIŲ TRINKELIŲ, KLINKERIO TRINKELIŲ, GRANITO PLOKŠČIŲ DANGOS

0	2025-07						
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. DOK. NR.	 4MA architektai info@4ma.lt +370 615 69444 www.4ma.lt		KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (VIEŠOJO TUALETO) IR JO EKSPLOATACIJAI REIKALINGŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ KELMĖS R. SAV., PRIE TYTUVĖNŲ ŠVČ. MERGELĖS MARIJOS ANGELŲ KARALIENĖS BAŽNYČIOS, SUPAPRASTINTAS NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS				
	A 2296	PV			Laura Aleknavičiūtė	2025-07	
	A 2297	PDV			Ieva Jankauskė	2025-07	
					BENDROSIOS, ARCHITEKTŪRINĖS IR SKLYPO PLANO DALIES TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	LAIDA	
						0	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS KELMĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ				25-07-10-VP-SPP-TS	LAPAS	LAPŲ
						1	13

I. BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS

TEISĖS AKTAI IR REIKALINGI LEIDIMAI

Vykdamas statybas, būtina laikytis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, Vyriausybinių nutarimų, teritorijų planavimo dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų, priešgaisrinės saugos ir higienos normų, statybos techninių reglamentų. Statybos taisyklės, rekomendacijos, Lietuvos standartai, metodiniai nurodymai ir techniniai liudijimai yra privalomi tuo atveju, jei Statybos techniniuose reglamentuose, kituose teisės aktuose ar šiame projekte (toliau – Projektas) tai yra nurodoma.

Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai Statytojas nustatytą tvarka gavo ir perdavė Rangovui statybą leidžiančius dokumentus pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI STATYBOS RANGOVUI IR SUBRANGOVAMS

Statybos Rangovu turi teisę būti Lietuvoje įsteigtas juridinis asmuo, užsienio valstybėje įsteigtas juridinis asmuo ar kita užsienio organizacija, kuri tenkina Statybos įstatymo 15 straipsnio reikalavimus. Rangovas turi teisę konkurso tvarka arba savo nuožiūra pasirinkti subrangovus, jeigu to nedraudžia statybos rangos sutartis.

KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI KITIEMS STATYBOS DALYVIAMS

Statybos darbams vadovauja statybos vadovas – fizinis asmuo, atestuotas nustatyta tvarka (pagal Statybos įstatymo 10 straipsnį bei Nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 23 straipsnį), kuris atstovaudamas Rangovui įgyvendina statinio projektą nuo statybos pradžios iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti. Statybos vadovas kartu yra bendrųjų statybos darbų vadovas, koordinuojantis statinio statybos specialiuųjų statybos darbų vadovus. Statybos vadovas atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę.

Statybos specialiesiems darbams vadovauja statinio statybos specialiuųjų darbų vadovas – fizinis asmuo, atestuotas nustatyta tvarka, kuris atstovaudamas Rangovui įgyvendina statinio projektą nuo statybos pradžios iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

Visi darbuotojai (specialistai), dirbantys gatvės ruože, privalo būti išklause darbuotojų saugos ir sveikatos instruktavimą darbo vietoje, priešgaisrinės saugos instruktavimą ir aplinkosaugos reikalavimus, turėti galiojantį sveikatos patikrinimo pažymėjimą. Mechanizatoriai ir vairuotojai turi turėti galiojančius pažymėjimus, leidžiančius valdyti paskirtus mechanizmus ir mašinas. Darbuotojai, dirbantys pagal paskyras-leidimus, turi būti pasirašytinai supažindinti su paskyros-leidimo reikalavimais.

SAUGAUS DARBO STATYBVIETĖJE UŽTIKRINIMO REIKALAVIMAI

Vykdamas statybos darbus įmonės vadovas privalo įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu paskirti darbuotojus, kurie tikrintų, kaip statant statinį statybos vadovai užtikrina saugą darbe, gaisrinę saugą ir aplinkosaugą, tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietėje, taip pat greta statybvietės gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, ar nepažeidžiamos trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, nurodytos Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalyje.

Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmus ir šviesą atspindinčias liemenes. Priemonės darbo vietai paaugškinti (pastoliai, kopėčios ir kitos) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus, taip pat jos turi būti stabilios, turėti lygų darbo paviršių be didesnių kaip 5 mm plyšių. Jei priemonės aukštesnės kaip 1,3 m – privalo turėti aptvarus, apsaugančius darbuotojus ir daiktus nuo kritimo. Įrengiant arba ardant kolektyvines saugos priemones turi būti naudojami saugos diržai, patikimai pritvirtinti prie specialių tvirtinimo įtaisų ar statinio konstrukcijų. Darbų vykdymo vietose turi būti tvarkinga. Negalima užgriozdinti pravažiavimų ir praėjimo takų. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicininės pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

GAISRINĖS SAUGOS UŽTIKRINIMO REIKALAVIMAI

Privažiavimo ir priėjimo keliai prie gaisro gesinimo įrangos, gaisro hidrantų turi būti visą laiką laisvi. Apie gatvės ruožo remontą arba kitas priežastis, kurios trukdytų pravažiavimui gaisrininkų technikai, būtina raštiškai pranešti artimiausiai priešgaisrinei gelbėjimo stočiai: nurodyti remonto trukmę, pateikti remontuojamo ruožo schemą, pastatyti ženklus, nurodančius apvažiavimo kelią.

Statybvietėje turi būti numatytos gaisrinės priemonės – skydai su pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis, profilaktinės statybvietės organizavimo gaisrinės priemonės. Statybvietėje įrengiami skydai su pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis. Jie išdėstomi gerai matomose ir patogiai prieinamose vietose prie buitinių patalpų, degių medžiagų sandėlių ir pan.

Prasidėjus gaisrui statybos aikštelėje, būtina tuojau išjungti elektros apšvietimo ir jėgos liniją, sumažinti slėgį technologinėje įrangoje, slėginiuose induose, vamzdynuose, uždaryti sklendes nutraukti pavojingų medžiagų tiekimą į juos. Tai turi padaryti statybininkai ir įmonės darbuotojai dar prieš atvykstant gaisrininkams. Kasdien, baigus darbą, iš darbo vietos reikia pašalinti lengvai užsidegančias medžiagas: pjuvenas, skiedras, atpjuvas, plastmasines atliekas. Kilus gaisrui jis operatyviai gesinamas ir pagalbos telefonu 112 kviečiama priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba.

APLINKOS APSAUGOS UŽTIKRINIMO REIKALAVIMAI

Paruošiamieji darbai atliekami prisilaikant galiojančių Lietuvos standartų, techninių reglamentų ir kitų normatyvinių dokumentų reikalavimų. Statybvietės ruošimo metu Rangovas privalo garantuoti statybvietės paviršiaus nusausinimą ir lietaus vandens nuleidimą, vengti fizinių ir mechaninių žemės savybių pablogėjimo, pašalinti viršutinį dirvožemio sluoksnį ir kitas netinkamas ar pavojingas medžiagas, teisingu darbų organizavimu apsaugoti aplinką ir sumažinti triukšmą.

VANDENS NULEIDIMAS

Atliekant darbus Rangovas turi naudoti tinkamus statybos metodus, kad būtų užtikrintas vandens nuleidimas iš statybvietės. Potvynių ir liūčių vanduo turi būti tuoj pat nuleistas iš statybvietės, kad būtų išvengta sankasai ir kitoms konstrukcijoms naudojamo grunto savybių pablogėjimo ar kitos žalos. Jei žala padaryta dėl Rangovo kaltės, jis turi atlyginti visus nuostolius.

DIRVOŽEMIO, AUGMENIJOS IR ATLIEKŲ PAŠALINIMAS

Atliekant dirvožemio pašalinimą, taip pat ir žemės sankasos paruošiamuosius darbus, reikia prisilaikyti Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklių JT ŽS 17 reikalavimų. Rangovas iš statybvietės turi pašalinti dirvožemį, augmeniją ir atliekas, kad šios medžiagos nepatektų į pylimus ar neliktų lovio dugne. Pašalintas dirvožemis turi būti sandėliuojamas šiam tikslui skirtose vietose ir vėliau panaudojamas pylimų šlaitams tvirtinti ir išlygintos teritorijos, baigus statybos darbus, padengimui. Dirvožemio, augmenijos ir atliekų pašalinimo apimtys turi būti nurodytos projekte. Statybų metu susidariusios atliekos išvežamos į artimiausią įmonę, perdirbančią arba priimančią laikinam saugojimui atliekas. Nugenėtų medžių šakos, skiedros, drožlės išvežamos į regionines atliekų tvarkymo centro žaliųjų atliekų kompostavimo aikšteles. Medžių kamienai yra priskiriami grįžtamosioms medžiagoms ir lieka Rangovui. Medžių įkainiai pateikiami Rangos darbų pirkimo dokumentacijoje.

STATYBINIŲ ATLIEKŲ SAUGOJIMAS, KROVIMAS IR IŠVEŽIMAS

Išrūšiuotos statybinės atliekos, kad neterštų aplinkos ir nekeltų pavojaus, iki statybos darbų pabaigos gali būti kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje, konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Tinkamos naudoti ar perdirbti statybinės atliekos saugomos specialiose aikštelėse iki jų realizavimo ar išvežimo perdirbti. Statybinės atliekos, susidariusios statant, rekonstruojant, remontuojant ar griauinant statinius, ir statybinių gaminių brokas, turi būti rūšiuojami jų susidarymo vietoje. Statybinių atliekų krovimas į mašinas turi būti organizuojamas taip, kad statybos aikštelė ir gretima teritorija būtų apsaugota nuo dulkių ir triukšmo. Statybinės atliekos, kurias gabenant teršiama aplinka, turi būti vežamos dengtais sunkvežimiais, konteineriais ar kitu uždaru būdu.

APSAUGA NUO TRIUKŠMO STATYBŲ METU

Vykdamas darbus, laiką planuoti taip, kad darbai nebūtų vykdomi prie gyvenamųjų pastatų (namų) poilsio dienomis ir ne darbo valandomis.

TINKAMŲ DARBO HIGIENOS SĄLYGŲ STATYBVIETĖJE UŽTIKRINIMO REIKALAVIMAI

Persirengimo kambariai ir drabužių spintelės. Persirengimo kambariai turi būti įrengti darbuotojams, kurie privalo dėvėti darbo drabužius, taip pat įrengti ten, kur sveikatos arba etikos požiūriu jie negali persirenginėti kitoje patalpoje. Į persirengimo kambarius privalo būti lengvai patenkama, jie privalo būti pakankamai erdvūs, juose privalo būti įrengtos sėdimos vietos. Moterims ir vyrams privalo būti įrengti atskiri persirengimo kambariai arba privalo būti sudaryta galimybė tuo pačiu persirengimo kambariu naudotis skirtingu metu. Kai persirengimo kambariai pagal reikalavimus nėra būtini, kiekvienam darbuotojui privalo būti įrengta drabužių ir asmeninių daiktų rakinama laikymo vieta.

Dušai ir praustuvai. Priklausomai nuo darbo pobūdžio ir darbo higienos reikalavimų darbuotojams privalo būti įrengtas reikiamas skaičius dušų. Dušų kambariai privalo būti įrengti atskirai vyrams ir moterims arba privalo būti numatyta galimybė jiems atskirai naudotis dušų kambariais. Dušų kambariai privalo būti reikiamo dydžio. Dušams privalo būti tiekiamas karštas ir šaltas vanduo. Kai nebūtina įrengti dušus, netoli darbo vietų ir persirengimo kambarių privalo būti įrengtas reikiamas skaičius praustuvių su tekančiu vandeniu (jei būtina – karštu vandeniu). Praustuvai privalo būti įrengti vyrams ir moterims atskirai arba sudaryta galimybė jais naudotis atskirai. Kai patalpos, kuriose įrengti dušai ar praustuvai, yra atskirtos nuo persirengimo kambarių, privalo būti įrengti patogūs perėjimai.

Tualetai ir praustuvai. Darbuotojams netoli darbo vietų, poilsio bei persirengimo kambarių ir dušų arba prausyklų privalo būti įrengtas reikiamas skaičius tualetų ir praustuvių. Vyrams ir moterims privalo būti įrengti atskiri tualetai arba numatyta galimybė jais naudotis atskirai.

DARBO SAUGA

Vykdamas statybos darbus įmonės vadovas privalo įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu paskirti darbuotojus, kurie tikrintų, kaip statant statinį statybos vadovai užtikrina saugą darbe, gaisrinę saugą ir aplinkosaugą, tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietyje, taip pat greta statybvietyje gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, ar nepažeidžiamos trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, nurodytos Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalyje.

TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGA STATYBOS METU

Visos statybos metu neturi būti pažeisti trečiųjų asmenų interesai, išskyrus atvejus, kurie yra iš anksto suderinti projekto rengimo etape. Rangovas turi teisę, suderinus su privačių sklypų savininkais, laikinai užimti žemę statybos darbams. Tai yra Rangovo, kuris vykdys šiuos darbus, technologinio projekto dalis.

KITI REIKALAVIMAI

Pateikti darbų kiekių žiniaraščiai skirti pakankamai tiksliai įvertinti numatomas statybos darbų sąnaudas, tačiau vykdant statybos darbus, kai kurios darbų kiekių žiniaraščių pozicijų vertės gali būti patikslintos ar atsirasti naujų, jei tai yra reikalinga įgyvendinant projekto techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose ar brėžiniuose numatytus sprendinius.

II. REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI

PROJEKTO EKSPERTIZĖ

Statinio projekto ekspertizės reikalingumas parenkamas vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais.

ŽEMĖS SKLYPO IR (AR) STATINIO TYRIMAI

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais, Projekto brėžiniai turi būti rengiami vadovaujantis ne senesniu kaip 3 metų topografiniu planu (nuo statinio projektavimo pradžios), kuris patikslinamas (jei reikia) projekto rengimo metu. Kai vykdamas statybos darbus paaiškėja Projekte nenumatytos aplinkybės, statybiniai tyrinėjimai (archeologiniai, geologiniai ir pan.) atliekami statinio statybos metu.

BŪTINI PARENGTI RANGOVO DOKUMENTAI

Statant, rekonstruojant ar kapitaliai remontuojant ypatinguosius statinius, o taip pat statinius saugomose teritorijose, statinius apsaugos zonose, nustatytose įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, veikiančios įmonės (kito objekto) ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų teritorijose bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių, po vandeniu ar po žeme – Rangovas privalo parengti statybos darbų technologijos projektą. Technologijos projektas turi nustatyti konkretaus statinio statybos, kaip technologijos proceso, reikalavimus, nurodyti statinio projekto įgyvendinimo būdus bei metodus ir numatyti konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančius darbuotojų saugą ir sveikatą.

Rangovas, prieš užpildamas gruntu nutiestus inžinerinius tinklus ir komunikacijas, privalo atlikti jų išpildomąsias geodezines nuotraukas. Techninio projekto brėžiniams (darbo brėžiniams), techninio projekto techninėms specifikacijoms statybai statinio statybos techninis prižiūrėtojas pritaria pasirašydamas ir pažymėdamas „PRITARIU, STATYTI“. Statinį pastatius, ant techninio projekto brėžinių ir techninio projekto techninių specifikacijų turi būti uždėta žyma „TAIP PASTATYTA“.

RANGOVO PARENGTŲ DOKUMENTŲ DERINIMO ATVEJAI IR TVARKA

Visi įmanomi neesminiai Projekto pakeitimai, kurie gali įvykti statybos eigoje, turi būti suderinti su Projektuotoju, Statytoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu įstatymų nustatyta tvarka.

NURODYMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ ĮFORMINIMUI

Projektas forminamas pagal LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“. Projekto pridavimo dokumentus forminti vadovaujantis Dokumentų tvarkymo ir apskaitos taisyklėmis (2011-07-04 patvirtintos Lietuvos vyriausiojo archyvaro įsakymu Nr. V-118).

PROJEKTO DALIŲ SPRENDINIŲ KEITIMO GALIMYBĖS, TVARKA IR ĮFORMINIMAS

Vykdamas statybos darbus Rangovas gali susidurti su neesminiais sprendinių ir/ar kiekių neatitikimais. Pastebėjęs neatitikimus Rangovas privalo nedelsiant kreiptis į techninės priežiūros vadovą (Inžinierių) išsamiai išaiškinant situaciją. Inžinieriaus pavedimu Projektuotojas įvertina gautą informaciją ir motyvuotai atsako Inžinieriui, ar Rangovo pastebėti neatitikimai yra galimi.

Projekto pakeitimus galima daryti tik tuo atveju, jei gautas Projektuotojo ir Statytojo sutikimas. Projekto keitimai, papildymai ir taisymai atliekami parengiant naujos laidos projektinių sprendinių dokumentą, suteikiant šiam dokumentui naują laidą. Keičiant dokumentus kiekvieną kartą dokumentui suteikiama nauja laida.

III. REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS, ĮRENGINIAMS, DARBAMS IR BENDROJI JŲ PRIĖMIMO STATYBVIETĖJE TVARKA

BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Statybos metu naudojamos statybinės medžiagos turi atitikti minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, kaip tai nustatyta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011-06-28 įsakyme Nr. D1-508 „Dėl produktų, kurių viešiesiems pirkimams taikytini aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašų, aplinkos apsaugos kriterijų ir aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos turi taikyti pirkdamos prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

STATINIO PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪRA

Statinio projekto vykdymo priežiūros dalyvavimas atliekamų bandymų, paslėptų darbų pridavimo metu reglamentuojamas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

NURODYMAI DĖL STATYBOS PRODUKTŲ IR ĮRENGINIŲ ATITIKTIES REIKALAVIMAMS

Visi statybos produktai, gaminiai, medžiagos ir įrenginiai, naudojami statybos metu, turi atitikti techninėse specifikacijose, projekte ir norminiuose dokumentuose nustatytus kokybės bei eksploatacinius reikalavimus. Kiekvienas gaminyje privalo būti paženklintas CE ženklu arba turėti atitikties deklaraciją, išduotą pagal Europos Sąjungos statybos produktų reglamentą (ES) Nr. 305/2011. Lietuvos rinkai tiekiami produktai taip pat gali būti žymimi Lietuvos nacionaliniu ženklu „SPSC sertifikuota“, kai taikytina. Leidžiama keisti numatytus produktus analogiškais tik tada, kai jų techninės savybės ne prastesnės už projekte nurodytas ir kai toks keitimas yra suderintas su projekto vadovu bei techninės priežiūros vadovu raštu.

NENAUDOTINOS MEDŽIAGOS

Statybos metu griežtai draudžiama naudoti medžiagas ar gaminius, kurių sudėtyje yra asbesto, švino junginių, formaldehido, toksiškų cheminių priedų ar kitų aplinkai ir žmonių sveikatai kenksmingų medžiagų, jei šių medžiagų naudojimas yra ribojamas ar uždraustas Lietuvos Respublikos teisės aktais. Jeigu projekto metu aptinkamos pavojingos ar užterštos medžiagos, jos turi būti identifiкуotos, atskirai surinktos ir perduotos atliekų tvarkytojui, turinčiam teisę jas šalinti pagal Atliekų tvarkymo įstatymą. Rangovas atsako už tai, kad statybvietėje nebūtų naudojamos ar laikomos medžiagos, neatitinkančios šių reikalavimų, o visos kenksmingų medžiagų pakuotės būtų šalinamos saugiai ir atsakingai.

ATITIKTĮ ĮRODANTYS DOKUMENTAI

Kiekvienas statybos produktas ar gaminyje turi būti lydimas privalomų dokumentų:

- Atitikties deklaracijos (CE ar nacionalinės formos);
- Eksploatacinių savybių deklaracijos (DoP);
- Bandymų protokolų ar sertifikatų, jei taikoma;
- Gamintojo instrukcijų ir montavimo rekomendacijų;
- Kilmės dokumentų (tiektėjo sąskaitų, pristatymo pažymų).

Šie dokumentai turi būti saugomi statybvietėje visą darbų laikotarpį ir pateikiami techninės priežiūros vadovui bei statytojui pareikalavus. Dokumentai turi būti parengti lietuvių arba anglų kalba.

KOKYBĖS KONTROLĖ

Rangovas privalo užtikrinti nuolatinę medžiagų ir gaminių kokybės kontrolę tiek tiekimo grandinėje, tiek statybvietėje. Gaminių gamybos vietoje kokybė turi būti užtikrinama pagal gamybos kontrolės sistemą, suderintą su ISO 9001 standartu arba lygiavėriu kokybės valdymo standartu. Statybvietėje Rangovas vykdo atsitiktinę kontrolę – tikrina gaminių žymėjimą, pakuotę, sertifikatus, bei, esant poreikiui, atlieka bandymus ar matavimus. Visi tikrinimų rezultatai registruojami kokybės kontrolės žurnale arba Statybos darbų žurnale.

STATYBOS PRODUKTŲ APROBavimo TVARKA

Prieš pradėdant darbų vykdymą, Rangovas turi pateikti Užsakovui ir techninės priežiūros vadovui statybos produktų pavyzdžius, kad būtų patvirtinta jų atitiktis projekto reikalavimams. Pavyzdžių aprobavimas (patvirtinimas) atliekamas raštu ir dokumentuojamas atitinkamu aktu ar žurnalo įrašu. Tik po to galima naudoti patvirtintus gaminius masinei statybai. Jeigu atliekamas gaminio ar medžiagos pakeitimas, turi būti pakartotinai pateikti pavyzdžiai ir gautas projekto vadovo bei techninio priežiūrėjo sutikimas.

STATYBOS PRODUKTŲ LAIKYMO SĄLYGOS

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime. Gaminų ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais. Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui. Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugojami taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų. Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir, jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama. Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

PASLĖPTŲ DARBŲ PRIĖMIMO TVARKA

Paslėptais darbais laikomi tokie darbai ar konstrukcijos, kurios po kitų darbų atlikimo tampa nebeprieinamos vizualiai patikrinti. Rangovas privalo laiku pranešti techninės priežiūros vadovui apie ketinimą paslėpti konstrukciją ir pateikti visus reikalingus bandymų bei matavimų protokolus. Paslėptų darbų priėmimas fiksuojamas Paslėptų darbų priėmimo aktu, kurį pasirašo Rangovas, techninis priežiūrėtojas ir, jei reikia, projekto autorius. Tik po šio akto patvirtinimo leidžiama tęsti darbus. Nepatvirtintų ar nepriimtų paslėptų darbų tęsimas laikomas statybos pažeidimu ir gali būti pagrindas darbams sustabdyti.

LAIKANČIŲJŲ KONSTRUKCIJŲ, INŽINERINIŲ SISTEMŲ IŠBANDYMŲ TVARKA

Visos laikančiosios konstrukcijos ir inžinerinės sistemos (vandentiekio, nuotekų, šildymo, elektros, vėdinimo ir kt.) turi būti išbandomos pagal projektą ir techninių reglamentų reikalavimus. Bandymai atliekami Rangovo iniciatyva, dalyvaujant techninės priežiūros vadovui ir, kai reikia, projekto autoriui. Bandymų rezultatai fiksuojami protokolais ir pridedami prie statybos dokumentacijos. Tik patenkinami bandymų rezultatai leidžia pereiti prie tolesnių darbų arba sistemų uždarymo. Bandymų dokumentai turi būti pateikti Užsakovui prieš statinio užbaigimo procedūrą.

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

IV. STATYBOS UŽBAIGIMAS

STATYBOS DARBŲ UŽBAIGIMO TVARKA IR DOKUMENTAI

Statybos darbų užbaigimo tvarka nustatoma STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“. Priduodant Projekto darbus, Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, paslėptų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurios pareikalaus valstybinės institucijos, remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiais aktais.

V. NURODYMAI STATYBOS SKLYPO PARUOŠIMUI

PAGRINDINIAI REIKALAVIMAI

Sklypo paruošimo statybos darbams metu Rangovas turi užtikrinti:

- saugią statybvietės ribų demarkaciją ir ženklavinimą;
- privažiavimą, darbo zonų ir pėsčiųjų takų organizavimą statybvietėje;
- statybinių medžiagų ir įrangos laikymo vietų paruošimą, ženklavinimą ir apsaugą nuo aplinkos poveikio;
- laikinas apsaugos priemones nuo triukšmo, dulkių ir kitų neigiamų poveikių aplinkai ir gretimiesiems objektams.

SKLYPO PARUOŠIMAS STATYBAI

Prieš pradėdant statybos darbus statybvietė bus nužymėta ir, esant poreikiui, laikinai aptverta, užtikrinant saugų pėsčiųjų ir transporto priemonių judėjimą esamoje automobilių stovėjimo aikštelėje. Privažiavimas prie statybvietės numatomas iš Maironio g. per esamą automobilių stovėjimo aikštelę, nenumatant naujų įvažiavimų ar papildomo eismo organizavimo sprendinių.

Statybos vietoje bus laikinai išardoma tik ta esamos automobilių stovėjimo aikštelės dangos dalis, kuri būtina statybos darbams atlikti, išardytas dangas tvarkingai sandėliuojant statybvietės ribose. Prieš vykdant žemės darbus bus patikslintos esamų inžinerinių tinklų trasos, o darbai atliekami taip, kad būtų išvengta jų pažeidimo. Statybinių medžiagų sandėliavimas organizuojamas statybvietės ribose, nesinaudojant gretimomis teritorijomis ir neužimant perteklinių viešosios erdvės plotų. Statybos metu palaikoma tvarka, taikomos dulkių, purvo, triukšmo ir taršos mažinimo priemonės, darbai vykdomi teisės aktuose nustatyto paros metu.

Užbaigus statybos darbus, laikinai išardytos automobilių stovėjimo aikštelės dangos bus atstatomos iki pirminės būklės, išlaikant esamą dangų struktūrą, medžiagiškumą ir nuolydžius. Taip pat bus sutvarkyta statybos metu paveikta aplinka, pašalintos laikinos konstrukcijos ir atkurti visi pažeisti paviršiai. Statinio prieigos paruošiamos saugiam ir patogiam naudojimui, užtikrinant minimalų poveikį aplinkinei teritorijai ir jos naudotojams.

AUGMENIJOS ŠALINIMAS, DIRVOŽEMIO TVARKYMAS

Prieš statybos darbus, Rangovas turi pasirūpinti tinkamu teritorijos paruošimu statyboms, įskaitant medžių, krūmų kirtimą ir augalinio sluoksnio nukasimą, laikantis Aplinkos apsaugos įstatymo ir kitų teisės aktų reikalavimų. Nukastas dirvožemio augalinis sluoksnis turi būti laikomas atskirai, ženkliriamas ir panaudojamas teritorijos tvarkymui ar kitose statybos zonose, kaip nurodyta projekte. Perteklius turi būti utilizuojamas tik pagal teisės aktų reikalavimus. Projekte numatyta, kur bus laikomas augalinis sluoksnis, kokie bus jo apsaugos nuo erozijos ir užteršimo būdai bei kaip bus atstatoma teritorija po statybos darbų.

BŪTINI LAIKINIEJI STATINIAI

Statybos sklypo paruošimo metu turi būti numatyti laikinieji statiniai ir inžineriniai tinklai, būtini statybos darbų vykdymui: sandėliai, darbinės patalpos, konteineriai darbuotojams, laikinieji vandentiekio, nuotekų ir elektros tinklai, laikini keliai.

Laikini įrenginiai turi būti įrengti pagal projektą ir darbo saugos reikalavimus, atsižvelgiant į laikotarpį, kuriam jie skirti, ir jų apkrovą. Laikini keliai turi užtikrinti saugų transportavimą, medžiagų tiekimą ir atitikti techninius reikalavimus. Visi laikini įrenginiai ir tinklai turi būti prižiūrimi, saugūs naudoti, o pabaigus statybą – tinkamai demontuojami ir utilizuojami, atstatant teritoriją į pradinę būklę arba pagal kraštovaizdžio sutvarkymo projektą.

STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMAS

Prieš pradėdant statybos darbų vykdymą, Rangovas, jei reikalinga, turi atlikti senų pastatų griovimo darbus teisės aktų numatyta tvarka. Rangovas yra atsakingas už rangos darbų metu susidariusias atliekas. Statybinių atliekų tvarkymas turi būti organizuojamas laikantis Atliekų tvarkymo įstatymo reikalavimų. Atliekos turi būti rūšiuojamos pagal tipą, pavojingumas turi būti įvertintas, o panaudojimas ar utilizavimas turi vykti tik įgaliotose įmonėse. Jeigu projektas numato dalinį atliekų panaudojimą, tai turi būti dokumentuota, nurodant medžiagų kiekį, tipą ir panaudojimo vietą statybvietėje.

VI. STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS IR METODAI

STATINIŲ STATYBOS EILIŠKUMAS

Statybos darbai turi būti vykdomi pagal projekto numatytą eiliškumą, užtikrinant konstrukcijų, inžinerinių sistemų ir apdailos darbų tarpusavio suderinamumą. Eiliškumas turi atitikti technologinius ir saugos reikalavimus bei numatyti darbų tęstinumą be trukdžių kitoms darbo grupėms.

Statinių statybos pagrindiniai etapai:

Sklypo paruošimas:

- Atliekamas žemės lyginimas, augalinio sluoksnio nukasimas, medžių ir krūmų pašalinimas;
- Jei numatyta projekte, įrengiami laikini statiniai;
- Jei numatyta projekte, griaujami esami pastatai, atliekos rūšiuojamos ir utilizuojamos pagal teisės aktus.

Pamatų ir laikančiųjų konstrukcijų įrengimas:

- Įrengiami pamatai, laikantis projektinių matmenų ir geotechninių tyrimų rekomendacijų;
- Atlikus pamatų betonavimą ir jiems sutvirtėjus, atliekami hidroizoliacijos ir drenažo darbai;
- Montuojamos laikančiosios konstrukcijos (sienos, kolonos, perdangos), periodiškai tikrinant jų vertikalumą, tvirtumą ir atitiktį projektui.

Stogo ir fasado konstrukcijų įrengimas:

- Įrengiamos stogo konstrukcijos, laikantis technologinės sekos ir saugos reikalavimų;
- Atliekama fasado konstrukcijų montavimo arba apdailos darbai (sienų apdaila, izoliacija, tinkavimas).

Inžinerinių sistemų montavimas:

- Vandentiekio, nuotekų, šildymo, vėdinimo, elektros ir kitų inžinerinių sistemų įrengimas atliekamas tik po paslėptų darbų ir statinių laikančiųjų konstrukcijų patikrinimo bei priėmimo akto patvirtinimo;
- Visi inžinerinių sistemų montavimo darbai turi būti dokumentuojami, atliekami pagal projektą ir bandymų protokolus.

Apdailos darbai ir statinio užbaigimas:

- Vidaus ir išorės apdaila (grindų ir lubų dangos įrengimas, sienų dažymas, durų, langų, vartų įrengimas) atliekama po inžinerinių sistemų įrengimo ir patikrinimo;
- Statinio užbaigimo metu atliekamas galutinis patikrinimas, dokumentuojami visi paslėpti darbai ir įrenginių bandymai.

Dokumentacija ir statybos užbaigimas:

- Rangovas pateikia visą statybos darbų dokumentaciją – darbų žurnalus, bandymų protokolus, medžiagų sertifikatus, paslėptų darbų aktus;
- Techninės priežiūros vadovas ir projekto autorius patikrina atitiktį projektui. Tik po visų patikrinimų galima deklaruoti statybos užbaigimą.

Visi projekte numatyti statiniai statomi vienu etapu, išlaikant technologiškai pagrįstą statinių statybos eiliškumą.

REIKALAVIMAI STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMUI

Rangovas privalo parengti darbo organizavimo planą, kuris apimtų darbų grafiką, įskaitant visų Rangovo ir subrangovų komandų veiklas; technologinius darbo metodus pagal projekto sprendinius; darbo vietos organizavimą, medžiagų tiekimą, įrangos ir įrankių išdėstymą; kokybės kontrolės, bandymų ir matavimų tvarką. Darbai turi būti vykdomi laikantis saugos reikalavimų, gamybos technologijos reikalavimų bei statybos techninių reglamentų, užtikrinant darbų kokybę ir statinio ilgaamžiškumą.

REIKALAVIMAI STATYBOS ĮRANGAI IR TRANSPORTO PRIEMONĖMS

Statybos darbams naudojama įranga ir transporto priemonės turi atitikti gamintojo technines charakteristikas, būti techniškai tvarkingos ir turėti galiojančius patikros sertifikatus. Rangovas privalo užtikrinti, kad statybos technika būtų eksploatuojama kvalifikuoto personalo, laikantis darbo saugos, aplinkos apsaugos ir triukšmo ribojimo reikalavimų. Transporto priemonių maršrutai, medžiagų gabenimas ir statybos technikos judėjimas turi būti organizuoti taip, kad nekiltų pavojus darbuotojams, trečiųjų asmenų turtui ar aplinkai. Visi pažeidimai ir incidentai turi būti nedelsiant fiksuojami ir nagrinėjami, laikantis įmonės vidaus procedūrų.

VII. APLINKOS TVARKYMO DARBAI

REIKALAVIMAI PARUOŠIAMIESIEMS DARBAMS

Aplinkos tvarkymo paruošiamiesiems darbams priskiriami geodeziniai nužymėjimai, esamų nereikalingų statinių pašalinimas, augalinio sluoksnio nuėmimas ir sandėliavimas, paviršinio ir gruntinio vandens nuleidimas, teritorijos išlyginimas. Aplinkos tvarkymo darbams naudojamos medžiagos ir gaminiai turi atitikti projekte nurodytus rodiklius. Tvarkant teritoriją, statybvietėje surinkti medžiagų likučiai ir kitokios atliekos nustatyta tvarka pašalinamos.

Vykdamas žemės darbus, draudžiama užversti žeme ar statybinėmis medžiagomis bei jų atliekomis želdinius, požeminių inžinerinių tinklų šulinių dangčius, geodezinius ženklus, gaisrinius hidratus, kultūros vertybių teritorijas ir jų apsaugos zonas. Užbaigus žemės darbus, teritorijos paviršius turi būti toks, koks buvo iki darbų pradžios, arba pakeistas pagal projekto sprendinius. Nukastas dirvožemis sandėliuojamas numatytoje vietoje arba išvežamas kitur. Darbo metu nukasamo dirvožemio negalima sumaišyti su žemiau esančiu gruntu. Nukasto dirvožemio negalima užteršti statybos atliekomis, metalu, stiklu, plastmasėmis, naftos produktais, cheminėmis medžiagomis, ilgai pūvančiomis augalų liekanomis. Sandėliuojamu dirvožemiu negalima važinėti ar kitaip jį tankinti. Statybvietėje esančio dirvožemio tinkamumas apželdinimui nustatomas laboratorijose. Dirvožemio mechaninės savybės gerinamos maišant jį su smėliu, durpėmis, kalkėmis. Dirvožemio derlingumui pagerinti galima įterpti mineralinių ir organinių trąšų. Aplinkos tvarkymo darbus galima pradėti, kai yra nužymėti įvažiavimai, takai, perėjos, gėlynai, žalieji plotai ir kt. Tvarkant teritorijas, reikalingos iškasos kasamos nepažeidžiant pagrindų grunto struktūros. Pylimai, sankasos supilami ir šlaitai formuojami prisilaikant SDTP reikalavimų.

REIKALAVIMAI NUOGRINDŲ, PĖSČIŲJŲ TAKŲ, ĮVAŽIAVIMŲ IR AIKŠTELIŲ ĮRENGIMUI

Įvažiavimai, takai, padengti kieta danga, aikštelės įrengiami ir teritorija apželdinama vykdamas projektinius sprendimus ir šių statybos taisyklių reikalavimus. Pėsčiųjų takų konstrukcijos pateiktos projekte. Dangos pagrindų šalčiui atsparūs sluoksniai daromi iš birių medžiagų, kurios turi apsaugoti dangos konstrukciją nuo šalčio poveikio. Šiuos sluoksnius turi sudaryti atsparūs šalčiui mineralinių medžiagų mišiniai, kurie sutankinti būtų laidūs vandeniui. Sluoksnio storis ir jo filtracijos koeficientas parenkamas pagal projektą. Jeigu gruntinis vanduo gali siekti dangos pagrindą, tai atspaus šalčiui sluoksnyje dalelių, smulkesnių kaip 0,063 mm, negali būti daugiau kaip 5 %.

Žvyro arba skaldos pagrindai rengiami iš:

- žvirgždo ir smėlio mišinių (žvyro) 0/32, 0/45 arba 0/56 frakcijų;
- skaldos ir smėlio mišinių 0/32, 0/45 arba 0/56 frakcijų.

Mažiausi sutankintų sluoksnių storiai priklauso nuo dalelių dydžio ir turi būti:

- 12 cm, kai mišinys 0 / 32 frakcijos;
- 15 cm, kai mišinys 0 / 45 frakcijos;
- 18 cm, kai mišinys 0 / 56 frakcijos;
- 20 cm, kai mišinys 0 / 63 frakcijos.

Kai pagrindai ar danga betoniniai, betono klasė ir kiti rodikliai nurodomi projekte. Ruošiant betono mišinius statybvietėje, laikomasi teisės aktuose numatytų reikalavimų. Pėsčiųjų takų susikirtimuose su automobilių keliais dangos konstrukcijos storis priklauso nuo transporto priemonių. Betoniniai kelių bortai montuojami ant betono sluoksnio, sutvirtinant išorinę borto pusę betono mišiniu, kuris sukietėjus užpilamas gruntu. Sankryžų ir įvažiavimų kampuose montuojami lenkti kelio bortai. Posūkiuose naudoti tiesius kelio bortus galima, kai spindulys yra didesnis kaip 15 m. Vejų bortai, skiriantys šaligatvius nuo vejų, montuojami ant sutankinto skaldos arba žvyro pagrindo. Betoninės šaligatvių plytelės, prieš tai įrengus grunto pagrindus, klojamos ant smėlio arba sauso cemento-smėlio mišinio sluoksnio. Tarpai tarp plytelių užpildomi smėliu, sausu cemento-smėlio mišiniu arba skaldos atsijomis. Tarpus tarp bortų ir šaligatvio plytelių užpildyti betono mišiniu negalima.

Betoninės trinkelės klojamos ant paruošto pagrindo. Kai trinkelė danga numatoma transporto (iki 8 t ašiai) judėjimas, pagrindas ruošiamas toks:

- 10-30 cm storio smėlio pasluoksnis;
- 10-30 cm storio dolomitinės skaldos sluoksnis;
- 3-5 cm storio smėlio-cemento-smėlio sausas mišinys.

Betono trinkelės klojamos ant laikančiųjų sluoksnių. Laikantieji sluoksniai turi būti vienodo storio, gerai sutankinti ir neturi susimaišyti su išlyginamųjų sluoksnių medžiaga. Laikančiojo sluoksnio paviršiaus lygis nuo projekto neturi nukrypti daugiau kaip 2 cm, o paviršiaus nelygumai 4 m ilgio ruože negali būti didesni kaip 2 cm. Betono trinkelė storis parenkamas įvertinant transporto priemonių apkrovą į angą. Optimalūs tarpai tarp trinkelės yra 3-5 mm. Trinkelės dangos lygio nuokrypis nuo projekto neturi būti didesnis kaip 2 cm, o paviršiaus nelygumai 4,0 m ilgio ruože – ne didesni kaip 1 cm. Nuogrindos įrengiamos visu pastato pamato perimetru. Nuogrindos minimalus nuolydis nuo pastato 1 %, bet ne daugiau kaip 10 %. Betonas, naudojamas nuogrindoms įrengti, turi atitikti kelių betono reikalavimus.

DANGŲ PAGRINDAI

Prieš dangų pagrindo sluoksnių klojimo darbus turi būti suformuotas sankasos paviršius su projektuojamais nuolydžiais. Paviršius turi būti tinkamos formos ir vienodai bei tolygiai sutankintas volu, be akmenų ir purvo. Baigto paviršiaus konstrukcija turi būti tikslaus profilio, be įdubų, banguotumo, nelygumų, įvairių atliekų ir kitų defektų. Dangų pagrindas turi būti įrengtas lovyje. Lovio grunto planiravimas turi būti atliktas taip, kad faktiniai aukščiai neturi nukrypti nuo projektinių aukščių daugiau kaip $\pm 4,0$ cm. Matuojant lygumą, plyšiai po 3 m ilgio linijoje neturi būti didesni kaip 3,0 cm. Skersiniai nuolydžiai neturi nukrypti daugiau kaip $\pm 0,5$ %; pločiai ne daugiau kaip ± 10 cm. Kiekvienas pagrindo sluoksnis turi būti klojamas taip, kad mišinio savybės būtų kiek galima vienodesnės ir tenkintų kokybės reikalavimus. Sluoksniai turi būti klojami nuosekliai, naudojant pakankamą mašinų ir mechanizmų kiekį ir derinį. Birių medžiagų mišiniai turi būti pakraunami, iškraunami ir paklojami taip, kad neišsiskirstytų atskiromis frakcijomis. Kiekvieno įrengto ir sutankinto sluoksnio, priklausomai nuo naudojamų nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinių stambiausio grūdėlio dydžio storis turi būti ne mažesnis, kaip nurodyta JT SBR 07 punkte Nr.15 ir punkte Nr. 65. Atskiras sluoksnis gali būti klojamas tik tada, kai po juo esantis apatinis sluoksnis yra pakankamos laikomosios galios.

Pagrindo sluoksnių be rišiklių įrengimo kokybė kontroliuojama pagal JT SBR 07 X skyriaus reikalavimus. Nuokrypiai neturi viršyti JT SBR 07 priedo 4 lentelėje duotų verčių.

APSAUGINIS ŠALČIUI ATSPARUS PAGRINDO SLUOKSNIS

Įrengiant apsauginį šalčiui atsparų sluoksnį būtina vadovautis JT SBR 07 VII skyriumi. Apatinį apsauginį šalčiui atsparų pagrindo sluoksnį sudaro vidutiniagrūdis neįtrauktas šalčiui smėlis, kuris ir sutankintas būtų laidus vandeniui. Medžiaga turi būti gerai išrūšiauta ir reikalaujamos granulometrinės sudėties (TRA SBR 07 VI skyrius). Mažesnių kaip 0,063 mm dalelių leistinas kiekis, atsižvelgiant į naudojamo mineralinių medžiagų mišinio jautrį šalčiui, atmosferos poveikiams, taip pat į galimą smulkiųjų dalelių kiekio padidėjimą tankinimo proceso metu, turi būti nustatomas toks, kad būtų pasiekta reikalaujama granulometrinė sudėtis, sutankinimo rodiklio D_{pr} ir deformacijos modulio E_{v2} reikalaujamos vertės. Dalelių mažesnių kaip 0,063 mm, kiekis turi sudaryti ne daugiau kaip 3 % mišinio masės.

Smėlio išbandymas vykdomas pagal LST 1361.1. Prieš pristatant medžiagas į vietą (ar panaudojant esamas – statybos laikotarpiui supiltas) ir prieš pradedant darbus, Rangovas turi pateikti pavyzdžius Vadovui ir suderinti su juo šių medžiagų naudojimą. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis turi būti paklotas taip, kad jo laikomosios bei deformacinės savybės, kiek įmanoma, būtų vienodos. Todėl medžiagų mišinys turi būti taip pakraunamas, iškraunamas ir klojamas, kad neišsiskirstytų atskiromis frakcijomis. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis turi būti sutankintas taip, kad būtų pasiektas sutankinimo rodiklis $D_{pr} = 100$ %. Apatinio pagrindo sluoksnio deformacijos modulio reikšmė turi būti $E_{v2} \geq 100$ MPa. Tinkamumo bandymais turi būti nustatytas mineralinių medžiagų drėgnis, kad įrengiant sluoksnį būtų galima pasiekti reikalaujamą sutankinimo rodiklį.

Užbaigto apsauginio šalčiui atsparaus pagrindo paviršius turi būti lygus be duobių, be paliktų vėžių, įdubų, atliekų arba kitų defektų ir turi būti tikslaus skerspjūvio. Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio aukščiai neturi nukrypti nuo projektinių aukščių daugiau kaip $\pm 4,0$ cm. Skersiniai nuolydžiai – daugiau kaip $\pm 0,5$ %. Matuojant lygumą, prošvaisos po 3 m ilgio linijoje neturi būti didesni kaip 3,0 cm. Pločiai neturi nukrypti nuo projekcinio daugiau kaip $\pm 10,0$ cm. Įrengto ir sutankinto sluoksnio faktinis storis neturi būti daugiau kaip 15 % mažesnis už projekcinį storį. Nė viena atskiroji sluoksnio vertė neturi būti daugiau kaip 5,0 cm mažesnė už projekcinį sluoksnio storį.

SKALDOS PAGRINDO SLUOKSNIS

Skaldos pagrindo sluoksniams naudoti 0/56, 0/45 nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinius, kurių granulometrinei sudėčiai keliami reikalavimai išdėstyti TRA SBR 07 III skyriaus 8 lentelėje. Mineralinių dulkių $< 0,063$ mm kiekis nesurištuose mineralinių medžiagų mišiniuose skirtuose skaldos pagrindo sluoksniams įrengti, turi būti ≤ 5 %. Sluoksnis turi būti įrengiamas taip, kad jo laikomosios ir deformacinės savybės, kiek galima, būtų vienodos. Todėl mišinius reikia pakrauti, iškrauti ir kloti taip, kad jie neišsiskirstytų frakcijomis. Tarpinis mišinių sandėliavimas yra neleistinas. Klojant sluoksnį, skleidžiamas mišinys turi būti pakankamo drėgnio, pasirinkto remiantis tinkamumo bandymais, kad mišinį klojant ir tankinant būtų pasiektas reikalaujamas sluoksnio sutankinimo rodiklis D_{pr} . Įrengto skaldos pagrindo sluoksnio sutankinimo rodiklis turi būti $D_{pr} \geq 103$ %. Klojimui numatytų medžiagų arba jų mišinių tinkamumą turi nustatyti Rangovas. Klojimui numatytų medžiagų arba jų mišinių techniniai duomenys turi atitikti TRA MIN 07 aprašo reikalavimus. Užsakovo pripažintas medžiagų arba jų mišinių bandymų protokolai bei kokybės pažymėjimai yra tinkamumo pagrindas. Tinkamumas nustatomas pagal LR galiojančius standartus. Užbaigus pagrindo sluoksnių klojimo darbus, turi būti atlikti kontroliniai bandymai, kuriuos atlieka Užsakovas. Kontrolinius bandymus tikslinga atlikti vykdant savikontrolę. Savikontrolės rezultatai, kurie nustatomi dalyvaujant Užsakovui, gali būti pripažinti kaip kontroliniai bandymai. Užbaigtas pagrindo sluoksnis turi atitikti brėžiniuose nurodytus storius.

REIKALAVIMAI KIETŲJŲ DANGŲ ĮRENGIMUI

Remiantis KPT SDK 19, dangos konstrukcijos klasė ir tipas parenkami taip, kad atlaikytų transporto apkrovas per projekcinį naudojimo laikotarpį be dangos struktūros pažeidimų. Dangos konstrukcijos storis turi užtikrinti:

- pakankamą laikomąją gebą. Dangos konstrukcijos storis ir medžiagų fizinės ir mechaninės savybės turi užtikrinti visos dangos konstrukcijos atsparumą transporto apkrovų poveikiui, įvertinant aplinkos sąlygas ir žemės sankasos hidroterminį režimą bei gruntų savybes.
- pakankamą atsparumą šalčiui. Dangos konstrukcijos storis ir medžiagų terminės savybės turi užtikrinti visos dangos konstrukcijos atsparumą neigiamam šalčio poveikiui, įvertinant aplinkos sąlygas ir žemės sankasos hidroterminį režimą bei gruntų savybes.

Turi būti numatomos patvarios ir efektyvios vandens nuleidimo ar drenavimo priemonės nuo dangos konstrukcijos ir ypač nuo žemės sankasos. Vandens nuleidimo reikalavimai ir techniniai sprendiniai nurodyti kelių techniniame reglamente KTR 1.01:2008 ir projektavimo taisyklėse KPT VNS 16. Naujų dangų konstrukcijų projektavimo atveju priimti sprendiniai turi užtikrinti kuriamos infrastruktūros ilgaamžiškumą bei tvarumą. Todėl žemės sankasai siektina ne mažesnė kaip 100 metų ekonomiškai pagrįsta naudojimo trukmė, kurios laikotarpiu žemės sankasa naudojama be jokios intervencijos (poreikio remontui).

Naujai projektuojamiems dangų konstrukcijų sluoksniams siektina ekonomiškai pagrįsta naudojimo trukmė:

- viršutinis dangos sluoksnis 12-18 metų;
- apatinis dangos sluoksnis 20-30 metų;
- surištas pagrindo sluoksnis 40-50 metų;
- pagrindo sluoksniai be rišiklių 50-100 metų.

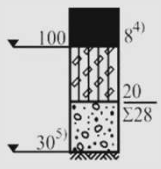
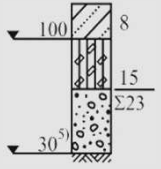
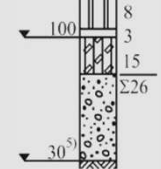
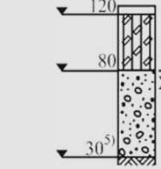
Dangos konstrukcijos sluoksnių projekcinis naudojimo laikotarpis priklauso nuo panaudotų medžiagų rūšies ir eksploatacinių savybių bei projekcinės apkrovos A atitikimo realiai transporto eismo apkrovai. Viršutinis dangos sluoksnis turi būti parenkamas taip, kad jo pakeitimo nauju sluoksniu poreikis susidarytų ne anksčiau kaip 12-18-tais naudojimo metais. Maksimali transporto priemonės pavienės varančiosios ašies apkrova yra 11,5 t, o pavienės nevarančiosios – 10,0 t. Dangų konstrukcijos projektuojamos faktinės transporto priemonių ašių apkrovas sunorminant 10 t svorio ašies apkrovos pagrindu. Nuovažų į poilsio aikštelės dangos konstrukciją projektuojama tokios pat klasės kaip ir poilsio aikštelės transporto priemonių važiavimo juostų dangų konstrukcijų klasė, tačiau rekomenduojama dangos konstrukciją projektuoti viena klase aukštesnę.

Poilsio aikštelės transporto priemonių stovėjimo vietoms priskirtos dangų konstrukcijų klasės.

Eil. Nr.	Transporto rūšis	Dangų konstrukcijų klasės
1.	Sunkusis transportas	DK 10, DK 3
2.	Lengvieji automobiliai ir sunkusis transportas	DK 2, DK 1
3.	Lengvieji automobiliai (galimas priežiūros transporto eismas)	DK 0,3, DK 0,1

Poilsio aikštelės transporto priemonių stovėjimo vietų, kurios projektuojamos prie automagistralių arba greitkelių ir kuriose numatomas sunkiojo transporto eismo poveikis, dangos konstrukcija parenkama ne žemesnės nei DK 10 klasės. Poilsio aikštelėse negali būti taikomos mažo eismo intensyvumo kelių supaprastintos dangų konstrukcijos. Parenkant tinkamą poilsio aikštelės transporto priemonių stovėjimo vietų dangos tipą reikia atsižvelgti į estetiką bei suderinamumą su esamomis dangomis.

Pėsčiųjų ir dviračių takų dangų konstrukcijos ant F2 ir F3 klasės gruntų.

Eil. Nr.	Dangos konstrukcija su:	Asfalto danga	Betono danga	Trinkelėlių arba plokščių danga ¹⁾	Žvyro danga (dangos sluoksnis be rišiklių) ²⁾
Skaldos pagrindo sluoksnis ant ŠNS					
1.	Danga Pasluoksnis ³⁾ Skaldos pagrindo sl. $E_{v2} \geq 120(100) \text{ MPa ŠNS}$				
Pastabos: ¹⁾ – dangų konstrukcijos su trinkelėlių arba plokščių danga netaikomos dviračių takams projektuoti. ²⁾ – žvyro danga (dangos sluoksnis be rišiklių) gali būti su natūraliais organiniais rišikliais. ³⁾ – pasluoksnio įrengimas numatomas tik taikant dangų konstrukcijas su trinkelėlių arba plokščių danga. Gali būti taikomas kitoks pasluoksnio storis nei nurodytas, tačiau turi būti tenkinami įrengimo taisyklių JT TRINKELĖS 14 ir metodinių nurodymų MN TRINKELĖS 14 reikalavimai.					

BETONINIŲ TRINKELIŲ, KLINKERIO TRINKELIŲ, GRANITO PLOKŠČIŲ DANGOS

Pėsčiųjų takai projektuojami su betoninių trinkelų arba klinkerio trinkelų danga. Trinkelų danga klojama tada, kai jau yra įrengti bortai arba įrengiama viskas kartu. Pėsčiųjų takų apsauginio šalčiui atsparaus pagrindo sluoksnio deformacijos modulio reikšmė neregamentuojama.

Skaldos pagrindo sluoksnis. Pagrindo sluoksnis bus iš frakcinės skaldos mišinio 0/54 ar 0/45 frakcijos. Techniniai reikalavimai aprašyti aukščiau esančiam skirsnyje –skaldos pagrindo sluoksnis.

Mineralinių atsijų paklotas (pasluoksnis). Paklotui naudojama smulkioji mineralinė medžiaga. Reikalavimai smulkiajai mineralinei medžiagai išdėstyti TRA MIN 07 ir JT SBR 07 VIII skyriaus, I skirsnio 62 punkte.

Betoninės trinkelės, betoninės šaligatvio plytelės, klinkerio trinkelės, granito plokštės. Betoninės trinkelės, betoninės šaligatvio plytelės, klinkerio trinkelės, granito plokštės turi būti nesuskilusios, be nudaužytų kampų. Klojant trinkelų dangą, betoninės šaligatvio plytelės prie bortų linijų, pastatų sienų, susidariusius dangos tarpus užpildyti betono mišiniu neleidžiama. Jie turi būti užpildomi tų pačių plytelių atpjautais ar atkirstais gabalais. Kai tarpai tarp gretimų plytelių yra didesni kaip 1 cm, jie užpildomi atpjautomis pagal tarpo dydį plytelių juostomis.

Dangos geometrinių matmenų nukrypimas neturi viršyti šių dydžių:

- pagrindo plotis ± 10 cm;
- pagrindo sluoksnių storis ± 10 mm, bet ne daugiau 20 mm;
- aukščių altitudės ± 50 mm;
- gretimų plytelių peraukštėjimas iki 2 mm;
- paviršių nelygumai 4 m ilgio atkarpoje iki 10 mm.

Paklojus plyteles, paviršius turi būti lygus ir atitikti projektuojamus aukščius bei nuolydžius. Gaminiai turi tenkinti LST 1551:1999, LST EN 1338, LST EN 1339 reikalavimus.

Bortai. Prieš klojant betonines ir klinkerio trinkeles, būsimos dangos kraštuose ten, kur reikalingi, pastatomi bortai. Vaziuojamosios dalies kraštuose įrengiami gatvės bortai, šaligatvių kraštuose – vejos borteliai. Visi kelio ir vejos bortai įrengiami iš standartinių elementų ant betoninio pagrindo. Betono storis vejos bortams turi būti ne mažiau 5 cm, kelio bortams – 10cm klasė C12/15. Bortai pagal ilgį sujungti 6 mm storio cemento skiediniu. Visi bortai turi būti nesuskilę, taisyklingi, lygūs ir prieš pradedant klojimo darbus, Vadovo patikrinti ir aprobuoti. Bortai gaminami 1,0 m ilgio, tais atvejais kai reikiamas ilgis nesiekia 1,0 m, bortai nupjaunami ar aptašomi.

GAUTŲ PRITARIMŲ PROJEKTUI SĄRAŠAS

NR.	PRITARIMĄ IŠDAVUSI INSTITUCIJA (SKYRIUS)	OBJEKTAS	IŠDAVIMO DATA	
1.	Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos	Visi statiniai	2025-10-24	
2.	Kelmės rajono savivaldybės administracija	Inžineriniai tinklai	-	
3.	UAB „Kelmės vanduo“	Inžineriniai tinklai	2025-10-31	
4.	AB „Energijos skirstymo operatorius“	Inžineriniai tinklai	2025-11-28	
5.	Žemaitijos saugomų teritorijų direkcija	Visi statiniai	2025-11-03	
6.	Kelmės rajono savivaldybės administracija	Visi statiniai	2025-12-05	

PROJEKTO DALIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMO AKTAS

Nr. 25-07-10-VP-SPP
Kaunas

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	V. Pavardė Kval. dok. Nr.	PV/PDV parašas
1.	SPP	0	Supaprastinto projekto bendroji, architektūrinė ir sklypo plano dalis	PV – L. Aleknavičiūtė (Nr. A 2296) PDV – I. Jankauskė (Nr. A 2297)	
2.	LVN	0	Vandentiekio ir nuotekų tinklų dalis	PDV – M. Naujalis (Nr. 24899)	
3.	E	0	Elektrotechninė dalis	PDV – D. Kryževičius (Nr. 18000)	
4.	SKD	0	Projekto skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	PDV – M. Laučys (Nr. 33367)	
5.	PR	0	Prie projekto pridedami dokumentai (priedai)	PV – L. Aleknavičiūtė (Nr. A 2296)	



TVIRTINU:

Kelmės rajono savivaldybės administracijos

Direktorė Danutė Laivienė

2025 m. kovo mėn. 27 d.



STATINIO PROJEKTAVIMO DARBŲ UŽDUOTIS

1. Statytojas: Kelmės rajono savivaldybė.
2. Užsakovas: Kelmės rajono savivaldybės administracija.
3. Komplexo ir objekto pavadinimas: Viešojo tualetu prie Tytuvėnų Švč. M. Marijos, Angelų karalienės bažnyčios supaprastinto naujos statybos projekto parengimas ir statinio projekto vykdymo priežiūra įgyvendinant projektą "Turistinis maršrutas "Kelionė Šiaulių regiono istorinėmis vietomis"
4. Statybos vieta: Tytuvėnų m., Kelmės raj.
5. Statinio kategorija: nesudėtingieji.
6. Statinio grupė: kiti inžineriniai statiniai, inžineriniai tinklai.
7. Statybos rūšis: nauja statyba.
8. Projektavimo stadijos: projektinių pasiūlymų parengimas ir supaprastinto naujos statybos projekto parengimas, projekto vykdymo priežiūra.
9. Paslaugų atlikimo terminas:
 - 9.1. Projektinių pasiūlymų parengimas ir visuomenės informavimas – 90 k. d.
 - 9.2. Supaprastinto naujos statybos projekto parengimas – 90 k. d.
10. Nurodymai objektui projektuoti ir pagrindiniai jų rodikliai:
 - 10.1. Šaltas vandentiekis, ilgis apie 55 m.
 - 10.2. Nuotekų tinklai, ilgis apie 55 m.
 - 10.3. Elektros įvadas su apskaita, ilgis apie 80 m.
 - 10.4. Pagrindas (padas) automatiniam tualetui.
 - 10.5. Inžinerinių tinklų prijungimas prie automatinio tualetu.
 - 10.6. Teritorija apie 20 m² aplink automatinį tualetą su patekimo į automatinį tualetą pritaikymu asmenims su negalia.
11. Projekte numatoma:
 - 11.1. Suprojektuoti šalto vandentiekio įvadą automatiniam tualetui, kurio ilgis apie 55 m.
 - 11.2. Suprojektuoti automatinio tualetu nuotekų tinklus, kurių ilgis apie 55 m.
 - 11.3. Suprojektuoti elektros įvadą su apskaita, kurio ilgis apie 60 m .
 - 11.4. Suprojektuoti pagrindą (padą) automatiniam tualetui (280 cm*206 cm).
 - 11.5. Suprojektuoti vandentiekio, nuotekų ir elektros tinklų prisijungimo mazgus prie automatinio tualetu.
 - 11.6. Suprojektuoti teritorijos aplink automatinį tualetą sutvarkymą apie 20 m² su mini architektūros elementais. Suprojektuoti patekimą į automatinį tualetą pritaikytą asmenims su negalia.
12. Privalomieji projekto rengimo dokumentai:
 - 12.1. LR Statybos įstatymas;
 - 12.2. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
 - 12.3. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“;
 - 12.4. STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
 - 12.5. STR 2.05.21:2016 „Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai“

12.6. STR 2.07.01:2003 "Vandentiekis ir nuotekų šalinimas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai" 2012 vasario 3 d.

12.7. LR energetikos ministro įsakymas „Dėl elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių patvirtinimo“

12.8. Kiti galiojantys techniniai reglamentai.

13. Projektinės dokumentacijos skaičius:

13.1. Projekto 1 egz. elektroninėje laikmenoje (PDF formatu) projekto ekspertizei atlikti.

13.2. Projektą, pataisius pagal ekspertizės pastabas, privaloma pateikti 3 egz. popierine forma ir 1 egz. elektroninėje laikmenoje (PDF ir DWG formatu).

14. Tyrimai, sąlygos, derinimas:

14.1. Projektuotojas atlieka reikalingus geodezinius, geologinius ir geotechninius tyrimus.

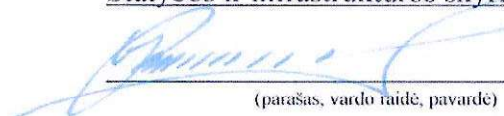
14.2. Projektuotojas rengia techninę užduotį bei paraiškas prisijungimo ir specialioms sąlygoms iš suinteresuotų institucijų gauti, atlieka jų derinimus.

14.3. Visuomenės informavimo procedūras užsakovui įgaliojus, atlieka projektuotojas (užsakovo vardu, pastarajam atlikus visus veiksmus, kuriuos gali atlikti tik užsakovas).

14.4. Užsakovas užsakys ir apmokės techninio darbo projekto ekspertizę.

14.5. Projektuotojas privalo įsivertinti visas kitas galimas aplinkybes ir išlaidas, kurios būtinos parengti užsakovo lūkesčius ir teisės aktų reikalavimus atitinkantį supaprastintą naujos statybos projektą.

Kelmės rajono savivaldybės administracijos
Statybos ir infrastruktūros skyriaus vedėjas


M. Ralys
(parašas, vardo raidė, pavardė)

Kelmės rajono savivaldybės administracijos
Statybos ir infrastruktūros skyriaus
vyriausiasis specialistas


K. Leškys
(parašas, vardo raidė, pavardė)

Kelmės rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir paveldosaugos skyriaus
vyriausioji specialistė


A. Vaitkė
(parašas, vardo raidė, pavardė)

LIETUVOS RESPUBLIKA
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „KELMĖS VANDUO“

Kooperacijos g. 1A, 86134 Kelmė, tel. 0 614 50789, el. paštas: info@kelmesvanduo.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 162559136

PVM mokėtojo kodas LT625591314, A. s. LT524010043800050300, Luminor Bank AS, banko kodas 40100

Kelmės rajono savivaldybės administracija
Vytauto Didžiojo g. 58, Kelmė

2025-09-05 Nr. TS-202538
į 2025-08-19 prašymą

PROJEKTAVIMO SĄLYGOS

Statytojas (užsakovas): *Kelmės rajono savivaldybės administracija*

Statytojo (užsakovo) adresas: *Vytauto Didžiojo g. 58, Kelmė*

Statinio pavadinimas ir adresas: *Vandens ir nuotekų pajungimas prie miesto inžinerinių tinklų, Maironio g., Tytuvėnai (adresas nesuteiktas unik. Nr. 4400-1032-7996)*

Atliekant projektavimo darbus vadovautis STR 2.07.01:2003 „VANDENTIEKIS IR NUOTEKŲ ŠALINTUVAS. PASTATO INŽINERINĖS SISTEMOS. LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI“ ir įvertinti perspektyvinį naujų abonentų pajungimą bei fekalinės ir lietaus kanalizacijos tinklų statybą, todėl pageidautina, kad projektuojamos linijos vieta plane netrukdytų perspektyvinei inžinerinių tinklų plėtrai.

Atliekant projektą **Vandens ir nuotekų pajungimas prie miesto inžinerinių tinklų, Maironio g., Tytuvėnai (adresas nesuteiktas unik. Nr. 4400-1032-7996)**, suprojektuoti vandentiekio liniją nuo vandentiekio trasos šulinio, esančio Maironio gatvėje (žr. schemą), iki numatomos įvado vietos, diametrą parenkant pagal poreikį. Vamzdžių klasė PN10, medžiaga ne mažiau PE 80.

Vandens apskaitos mazgą suprojektuoti apšiltintoje patalpoje. Vidaus vamzdynus suprojektuoti priklausomai nuo patalpų funkcinės paskirties, vamzdynų diametrą pasirinkti priklausomai nuo reikalingo debito, slėgio klasė PN10.

Nuotekų nuvedimui suprojektuoti nuotekų liniją į artimiausią šulinį, esantį Maironio gatvėje (žr. schemą). Išvado vamzdžių medžiaga PVC, diametras parenkant pagal poreikį.

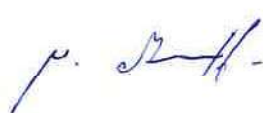
Projektuojant įvertinti galimybę privažiuoti prie inžinerinių tinklų, eksploatavimą, kapitalinį remontą, rekonstrukciją bei avarijų šalinimą.

Paruoštą projektą suderinti su UAB „Kelmės vanduo“ atstovais.

Baigus darbus atlikti geodezinę išpildomąją nuotrauką. Prieš pradedant eksploatuoti, sudaryti sutartį su UAB „Kelmės vanduo“ dėl vandens tiekimo ir nuotekų nuvedimo.

PRIDEDAMA. Situacijos schema.

Direktorius

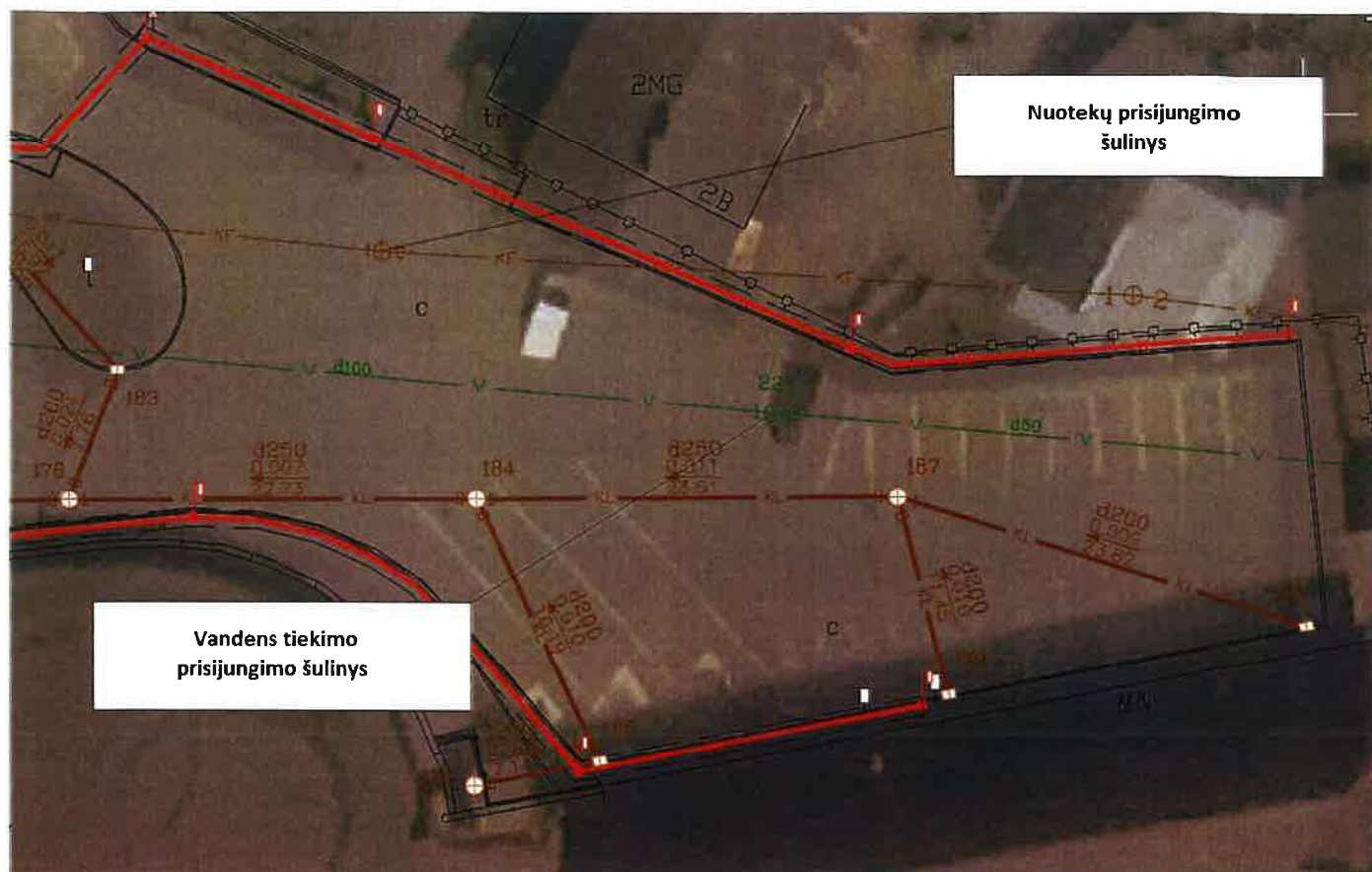


Mindaugas Užmiškis

LIETUVOS RESPUBLIKA
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „KELMĖS VANDUO“
Kooperacijos g. 1A, 86134 Kelmė, tel. (0 614) 50789, el. paštas: info@kelmesvanduo.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 162559136
PVM mokėtojo kodas LT625591314, A. s. LT524010043800050300, Luminor Bank AS, banko kodas 40100

SITUACIJOS SCHEMA

(2025-09-05)



Nr. 25-E-2878

Parengta: 2025-11-26

Galioja iki: 2026-11-26

ELEKTROS VARTOTOJO PRIJUNGIMO SĄLYGOS

KLIENTO PRIJUNGIAMO OBJEKTO DUOMENYS:

Klientas:	KELMĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Kliento kontaktiniai duomenys:	Varnėnų g. 23A, LT-54376 Salių k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., , info@4ma.lt
Objekto pavadinimas:	Viešasis tualetas
Objekto adresas:	Maironio g. -, Tytuvėnai, Kelmės r. sav.
Investicinio projekto Nr.:	E1N4500328O

KLIENTO PARAIŠKOS NR. DUOMENYS:

	Leistina naudoti galia	Atvado tipas (vienfazis, trifazis)
Nauja leistina naudoti galia (kW):	9	Trifazis
Iš viso leistina naudoti galia (kW):	9	Trifazis
Numatomas apskaitų skaičius:	1	
Komercinės apskaitos spintos spalva:	Standartinė spalva	

1. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma:

ant kabelio (įvado), pakloto iš komercinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

2. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

2.1. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi, numatoma/pasikeitusia apskaitos įrengimo vieta (nurodyta sutarties priede) ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

2.2. Pasirinkite kvalifikuotą įmonę arba elektriką (toliau - Rangovą), kuris pasirūpins naujo elektros įvado įrengimu arba esamo patikrinimu iki nuosavybės ribos su Bendrove. Atlikę darbus, Rangovas pateiks Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktą), patvirtinantį elektros įrenginių įrengimo kokybę. Rangovo aktą pateikti Bendrovės svetainėje www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

Svarbi informacija

2.3. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Standarto apžvalga yra pateikiama www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-



Klientų aptarnavimo tel.
+370 660 01852



Dujų avarinė tarnyba tel. 1804
Elektros sutrikimų registravimo tel. 1852



www.eso.lt/savitarna/

svyravimai/itampos-svyravimo-priežastys-ir-tipai.

2.4. Pasikeitus poreikiui, Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna pateikite naują paraišką. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas.

2.5. Vadovaujantis elektros energijos gamintojų ir vartotojų elektros įrenginių prijungimo prie elektros tinklų tvarkos aprašu ir statybos techniniu reglamentu, pagal kurį būtina gauti statybą leidžiantį dokumentą atlikti statinio paprastąjį remontą, kai vartotojas pageidauja prijungti elektros įrenginius prie Bendrovės skirstomųjų elektros tinklų arba perkelti ar rekonstruoti Bendrovei priklausančius įrenginius/tinklus, kuriuos numatoma rekonstruoti, perkelti ar įrengti vartotojo statiniuose, pagal Bendrovės parengtas prijungimo sąlygas, projekto rengimo ir derinimo procedūras vykdo vartotojas.

2.6. Norėdami savo objekte atlikti vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus ir pamačius, kad darbų atlikimui reikės nuimti ir uždėti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 660 01852, kad nuimate plombą. Užbaigus visus vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti tel. +370 660 01852, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plomba.

2.7. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui.

2.8. Pateikus Rangovo aktą ir įsigaliojus sutarčiai su pasirinktu elektros energijos tiekėju, Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

2.9. Vartotojo leistinos naudoti galios suteikimas ar padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios prijungimo sąlygos, po jų įgyvendinimo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo.

2.10. Atvejais, kai pasirašius elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų sutartį ir sumokėjus už paslaugą, paaiškėja, kad kliento objekto ar įrenginio prijungimas prie elektros tinklų gali užtrukti ilgiau nei tikėtasi dėl vykdomų susijusių projektų, Bendrovė kuo greičiau informuos jus apie galimus vėlavimus ir naują prijungimo terminą.

2.11. Klientui, kurio elektros įrenginiai pirmą kartą jungiami prie Bendrovės elektros tinklų, per 30 kalendorinių dienų nuo prijungimo paslaugos atlikimo (užbaigimo) dienos nesudarius pirkimo-pardavimo sutarties su elektros energijos tiekėju, pagal Bendrovės pateiktas sąskaitas - faktūras reikės kas mėnesį atsiskaityti už galios dedamąją pagal elektros energijos persiuntimo paslaugos kainas ir jų taikymo tvarką už visą sutarties specialiose sąlygose nurodytą naujai prijungiamą leistiną naudoti galią.

3. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Esamą MT Tt-325 pakeisti į mažo gabarito modulinę tranzitinę transformatorinę (toliau – MGMTT) 2x630 kVA gabarito. MGMTT įrengti:

3.1.1. vidutinės įtampos skirstyklą su dvejais galios transformatoriaus narveliais su galios skyrikliais ir saugikliais bei linijiniu (-ais) galios skyrikliu (-ais) su pavardomis valdomomis iš dispečerinio centro valdymo sistemų (DMS/SCADA), įrengtą ir suprojektuotą pagal galiojančias ESO technines specifikacijas ir reikalavimus; (derinti projektavimo metu)

3.1.2. gamintojo numatytoje vietoje micro teleinformacijos surinkimo-perdavimo įrangą (TSPĮ) (vadovaujantis Bendrovės techniniais reikalavimais);

3.1.3. du reikiamos galios transformatorius; (derinti projektavimo metu)

3.1.4. atlikti komutacinių įrenginių selektyvumo skaičiavimus, pagal šiuos skaičiavimus įrengti dviejų šynų sekcijų žemos įtampos skirstyklą su galimybe įrengti maksimalų saugiklių/kirtiklių blokų kiekį (vadovaujantis Bendrovės techniniais reikalavimais) ir įrengiant šio (-ų) objekto (-ų) prijungimui reikalingą saugiklių/kirtiklių blokų kiekį su saugikliais žemos įtampos kabelių linijų prijungimui;

3.1.5. už įvadinių galios transformatoriaus komutacinių įrenginių, įrengti kontrolinės apskaitos srovės



transformatorius. Srovės transformatoriai turi tenkinti Elektros įrenginių įrengimo Bendrųjų taisyklių 145 ir 149 punktų reikalavimus. Kontrolinę apskaitą (elektros skaitiklius, bandymo gnybtynus) įrengti transformatorinės gamintojo numatytoje vietoje.

3.2. MGMTT prijungti atjungtais iš Tt-325 vidutinės įtampos kabeliais. (derinti projektavimo metu)

3.3. Esamą kabelių spintą SKS-2, prijungtą nuo transformatorinės Tt-325, demontuoti. Prie kabelių spintos SKS-2 prijungtas žemos įtampos kabelių linijas perjungti į pagal punktą 3.1. statomą MGMTT. (derinti projektavimo metu)

3.4. Laisvai klientui ir Bendrovei prieinamoje vietoje (abipusiai suderintoje) įrengti komercinės apskaitos spintą su tranzitine dalimi (toliau - KS/KAS) su trifaziu „C“ charakteristikos 16 A automatinio jungiklio ir elektros energijos apskaitos skaitikliu.

3.5. KS/KAS prijungti nuo naujai įrengiamos pagal TS 3.1. punktą transformatorinės žemos įtampos skirstyklos laisvos prijungimo grupės. Prijungimui įrengti ne mažesnio kaip 240 mm² skerspjūvio kabelių liniją.

3.6. Transformatorinėje prijungimo grupėje įrengti saugiklių kirtiklių bloką su saugikliais.



4. PRIEDAS PRIE PRIJUNGIMO SĄLYGŲ NR.

Paraiškos Nr.: 25-E-2878

Įkainių grupė: 2



Klientų aptarnavimo tel.
+370 660 01852

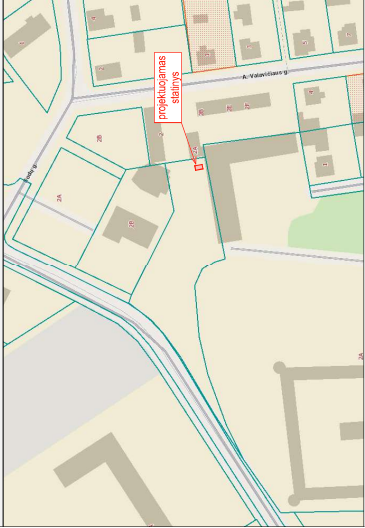


Dujų avarinė tarnyba tel. 1804
Elektros sutrikimų registravimo tel. 1852



www.eso.lt/savitarna/

SITUACIJOS SCHEMA



BENDRIJI STATINIŲ RODIKLIAI

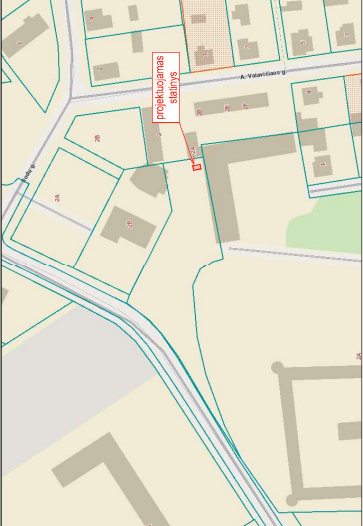
PAVAZINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS
I. KITOS PASKIRTIES INŽINERINIS STATINYS - VIEŠASIS TUALETAS (NAUJA STATYBA)		
1.1. Kabinų skaičius	vnt.	6,16
1.2. Statinio užstatymas plotas	m ²	18
1.3. Statinio tūris	m ³	1
1.4. Aukštų skaičius	vnt.	1
1.5. Statinio aukštis	m	2,80
1.6. Statinio apsaugos zona	-	II
1.7. Statinio apsaugos zonos plotas	-	nesudėtingas I gr.
1.8. Statinio kategorija	-	II
II. INŽINERINIAI TINKLAI		
2.1. Vandentiekio tinklas - 32 mm skersmens vamzdynas	m	36,60
2.2. Kanalizacijos tinklas - 160 mm skersmens vamzdynas	m	2,55
2.3. Buitinių nuotekų tinklas - 160 mm skersmens vamzdynas	m	59,95
2.4. Elektros tinklai - 0,4 kV įtampos kabelis	m	15,00



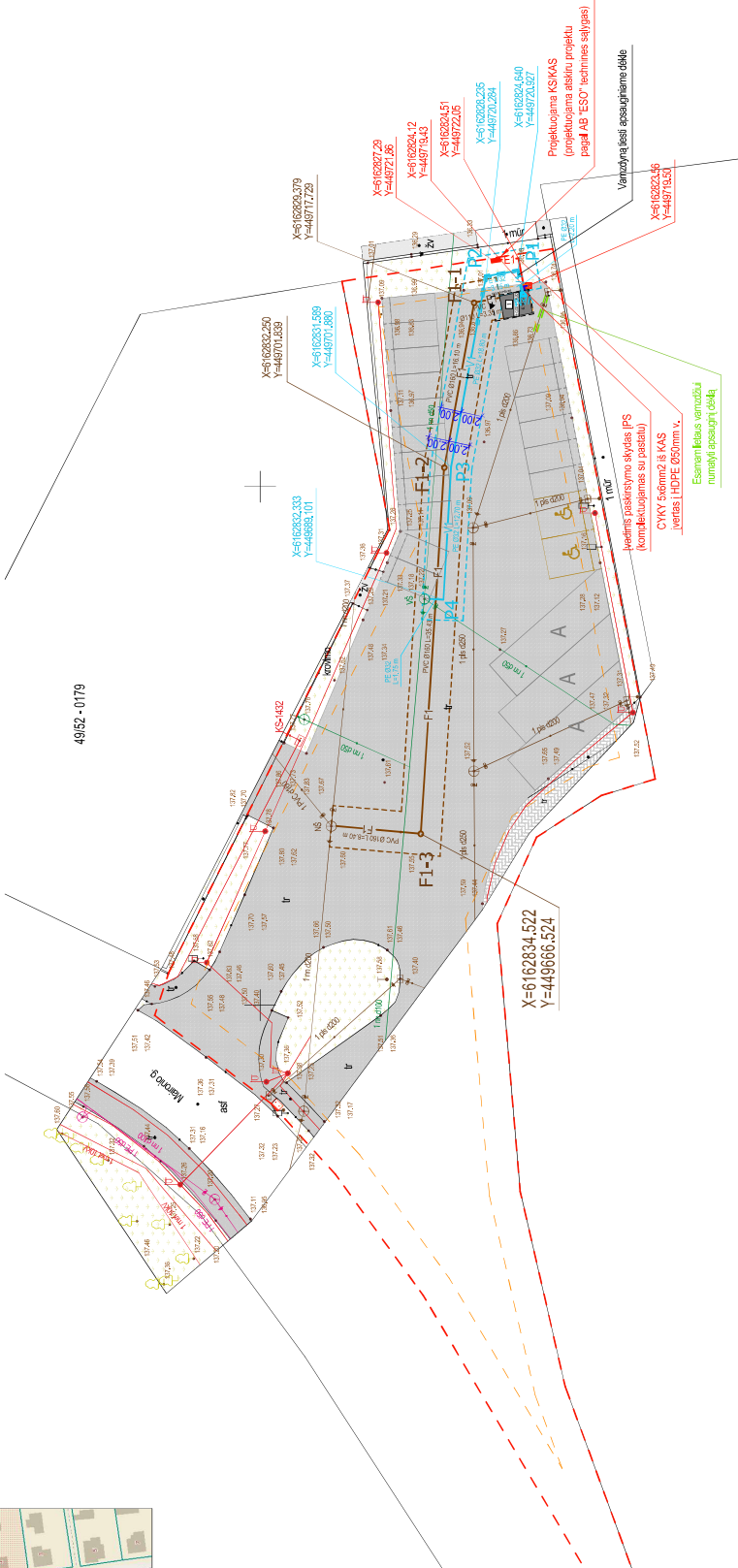
SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI	
Stilpo riba	Projekuojamas statinys - viešasis tualetas
3 m atstumas nuo stilpo ribos	Projekuojamas įėjimas į tualetą
Kelio apsaugos zona (50 m nuo kelio briaunos)	Esama betoninių trinkelų danga
Esamo vandentiekio tinklo apsaugos zona	Žalasis plotas
Esamo buitinių nuotekų tinklo apsaugos zona	Esama automobilių stovėjimo vieta 5,1 x 2,5 m
Esamo paviršinių nuotekų tinklo apsaugos zona	Esama automobilių stovėjimo vieta ŽN
Esamo elektros tinklo apsaugos zona	Esama autobusų stovėjimo vieta

0	2025-07	PRANEŠIMŲ APIE STATYBOS PRADŽIĄ	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (VIEŠOJO TUALETO) IR JO EKSPLOATAUJAMŲ REIKALINGŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ KĖLMES R. SAV. PRIE TYTUVŲŲ ŠVČ. MERGELĖS MARIJŲ ANGELŲ KARALENĖS BAŽNYČIOS, SUPAPRASTINTAS NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
LADA	KVALIFIKACIJOS NR.	MB "4 MA architektai" (monistis kodas: 306857123)	Priešimo planas	
	A 2296	PV	Laura Aleknavičiūtė	0
LT	A 2297	PDV	Ieva Jankauskė	1
	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		25-07-10-VP-SPP-01	
LADA	M 1:500		LAPAS	
	0		1	
LADA		LAPAS		12

SITUACIJOS SCHEMA



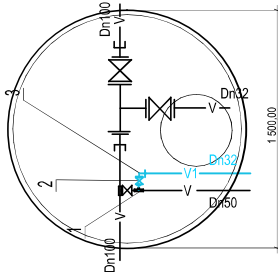
4952 - 0179



PASTABOS:

1. Projektas atliktas vadovaujantis 2025-09-05 UAB „Kelmės vanduo“ išduotomis prisijungimo sąlygomis Nr. TS-202538;
2. Statybos darbai galvos ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai, statinio statybos priežiūra“, LR Vyriausybės 2017-03-22 nutarimu Nr. 212 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, LR saugaus eismo automobilių kelių statymui ir kitas susijusias aktas.
3. Prieš pradedant darbus esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonos ir esamų tinklų sankirtose su projektuojamų tinklų reikalinga išskirti i objeklą atskirąsias institucijas atsivą eksploatuojamų trasų nužymėjimui. Vietoje atlikti rakinį kontrolinį atkasmą esamų inžinerinių tinklų vietos ir gylis nustatymui/patikslinimui.

VŠ



1. ESAMAS PE BALNAS DN50X32, VIRINAMAS ELEKTRA
2. RUTULINIS VENTILIS DN32 (MOVA-ISORINIS SRIEGIS)
3. ŽALVARINĖ ALKŪNĖ DN32 (VIDINIS SRIEGIS- MOVA)

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
—	Slypo riba
—	Projektuojamas statinys - viešasis tualetas
▲	Projektuojamas įėjimas į tualetą
—	Esama betoninių trinkelų danga
—	Žalasis plotas
E1	Proj. 0.4 kV elektros kabelis, įvertas PE, HDPE vamzdis, kabelių kiekis ir skerspjūvis nurodomas brėžinyje
—	Proj. žemutinio juosta, 30x4 mm ZN plieno juosta
—	Proj. žemutinio revizijos dėžė, komplekte vertikalus žemidėlis, D20 mm, L1, 5 m, 5 vnt.
V	Esama vandentiekio linija
VŠ	Esamas vandentiekio šulinys
V1	Projektuojama vandentiekio linija
P1..	Projektuojami vandentiekio linijos posūkiai
VAM	Projektuojamas vandens apskaitos mazgas
F	Esama buitinių nuotekų linija
F1	Projektuojama buitinių nuotekų linija
F1-1..	Projektuojamas nuotekų apžūros šulinys
L	Esama paviršinių (laivų) nuotekų linija
—	Projektuojamas laivų nuotekų vamzdžio apsauginis dėklas
—	V1 apsaugos zona po 2 m abi puses nuo vamzdžio
—	F1 apsaugos zona po 2 m abi puses nuo vamzdžio

0 2025-07 PRANEŠIMŲ APIE STATYBOS PRADŽIĄ

LAIDA KĖLIMO DATA LAIDOS STATYBAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAKOMA)

KVAL., DOK. NR.

MB "4 MA architektai" (mėslas kodas 306857123)

PV Laura Meknaitienė 2025-07

PDV Ieva Jankauskė 2025-07

LAIDA Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500

0 LAPŲ

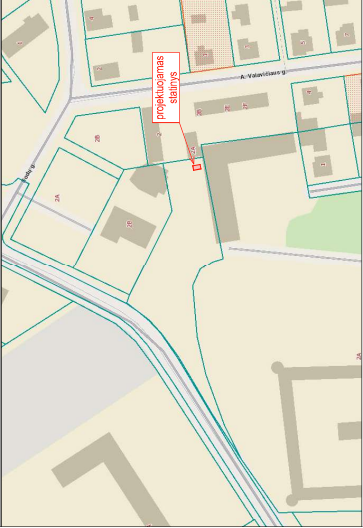
25-07-10-VP-SPP-02

2

STATYTOJAS / UŽSAKOVAS Kelmės rajono savivaldybė

LT

SITUACIJOS SCHEMA



49152-0179



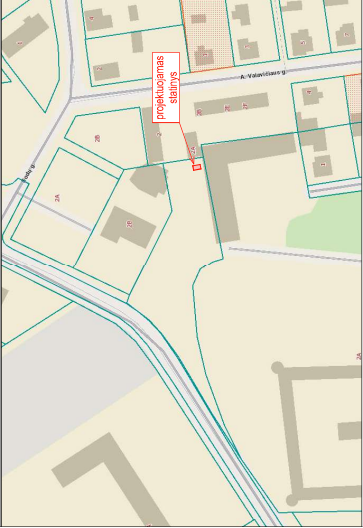
BENDRIJI STATINIŲ RODIKLIAI

PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS
I. KITOS PASKIRTIES INŽINERINIS STATINYS - VIEŠASIS TUALETAS (DALIS STATYBA)		
1.1. Kabinų skaičius	vnt.	6,16
1.2. Sėdimųjų vietų skaičius	vnt.	18
1.3. Sėdimųjų vietų plotas	m ²	1
1.4. Aukštųjų aukštų skaičius	m	2,80
1.5. Statinio aukštis	m	11,20
1.6. Statinio plotas	m ²	11,20
1.7. Statinio apsauginio ugnio lauko plotas	m ²	11,20
1.8. Statinio kategorija	-	II
II. INŽINERINIAI TINKLAI		
2.1. Vandentiekio tinklas - 32 mm skersmens vamzdynas	m	36,60
2.2. Kanalizacijos tinklas - 160 mm skersmens vamzdynas	m	2,85
2.3. Buitinių nuotekų tinklas - 160 mm skersmens vamzdynas	m	59,95
2.4. Elektros tinklas - 0,4 kV įtampos kabelis	m	15,00

SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI	
	Sklypo riba
	Esama betoninių tinklų dangą
	3 m atstumas nuo sklypo ribos
	Žaliosis plotas
	Esama automobilių stovėjimo vieta 5,1 x 2,5 m
	Projekuojamas aukštis
	Esama automobilių stovėjimo vieta ŽN
	Projekuojamas statinys - viešasis tualetas
	Projekuojamas įėjimas į tualetą

0	2025-07	PRANEŠIMŲ APIE STATYBOS PRADŽIĄ			
LAIDA	LAIDOS DATA	LAIDOS STATYBAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TA KOKIA)			
KVALIFIKACIJOS NR.	 MB "4 MA architektai" (monistis kodas 306857123)				
A 2296	PV	Laura Aleknavičiūtė	2025-07		
A 2297	PDV	Ieva Jankauskė	2025-07		
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS Kaimės rajono savivaldybė		25-07-10-VP-SPP-03		
			Vertikalusis planas M 1:500		
			LAPAS		3
			LAPŲ		12
KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (VIEŠOJO TUALETO) IR JO EKSPLOATAVIMUI REIKALINGŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ KAIMĖS R. SAV., PRIE TYTUVŲ SVČ. MERGELĖS MARIJŲ ANGELŲ KARALYNĖS BAŽNYČIOS, SUPAPRASTINTAS NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS					

SITUACIJOS SCHEMA

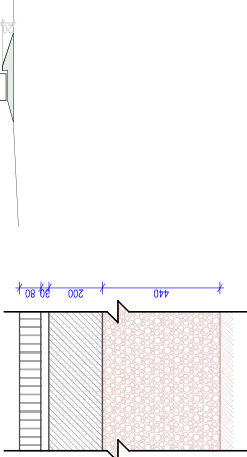


BENDRIJI STATINIŲ RODIKLIAI

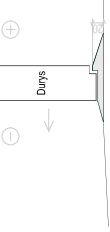
PAVARDIMAS		MATO VNT.		KIEKIS
I. KITOS PASKIRTIES INŽINERINIS STATINYS - VIEŠASIS TUALETAS (MUALIA STATYBA)				
1.1. Kabinų skaičius	vnt.	6,16		
1.2. Statinio užstatymas plotas	m ²	18		
1.3. Statinio tūris	vnt.	1		
1.4. Aukštų skaičius	m	2,80		
1.5. Statinio aukštis	m	penastoma		
1.6. Statinio kategorija	-	II		
1.7. Statinio apsaugumo lygio laipsnis	-	nesudėtingas I gr.		
II. INŽINERINIAI TINKLAI				
2.1. Vientiesio tinklo - 32 mm skersmens vamzdynas	m	38,60		
2.2. Vientiesio tinklo - 16 mm skersmens vamzdynas	m	25,55		
2.3. Buitinių nuotekų linija - 160 mm skersmens vamzdynas	m	59,95		
2.4. Elektros tinklai - 0,4 kV įtampos kabelis	m	15,00		

Betoninių trinkelių danga aikštelėje

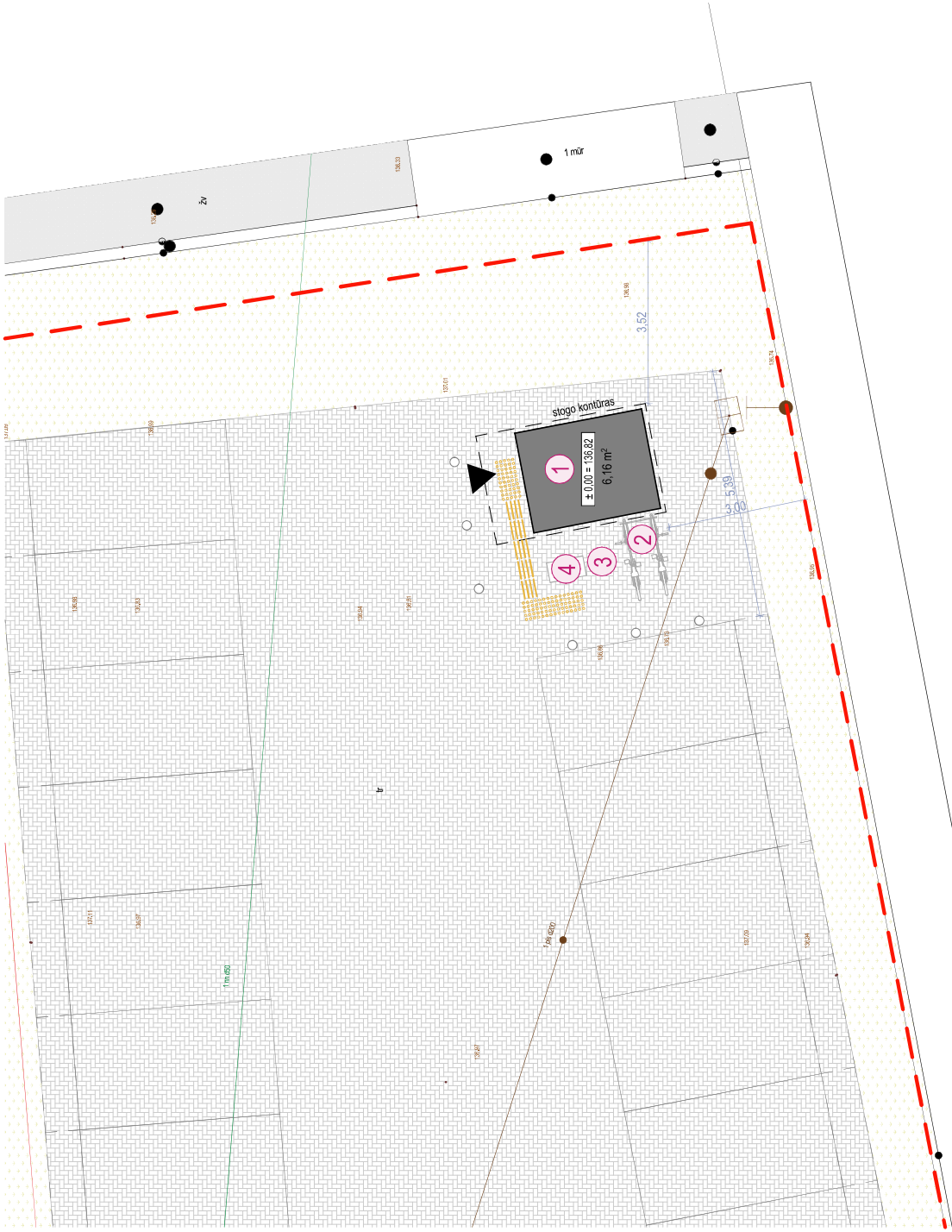
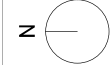
- Betono trinkelė danga
- Nesudėta mineralinių medžiagų pasluokštis 1r. 0/2-0/5
- Sukibęs pagrindo sluoksnis E₀ ≥ 120 (100) MPa 1r. 0/4/5
- Silpnai rugulėtų medžiagų sluoksnis ≥ 0,44 m



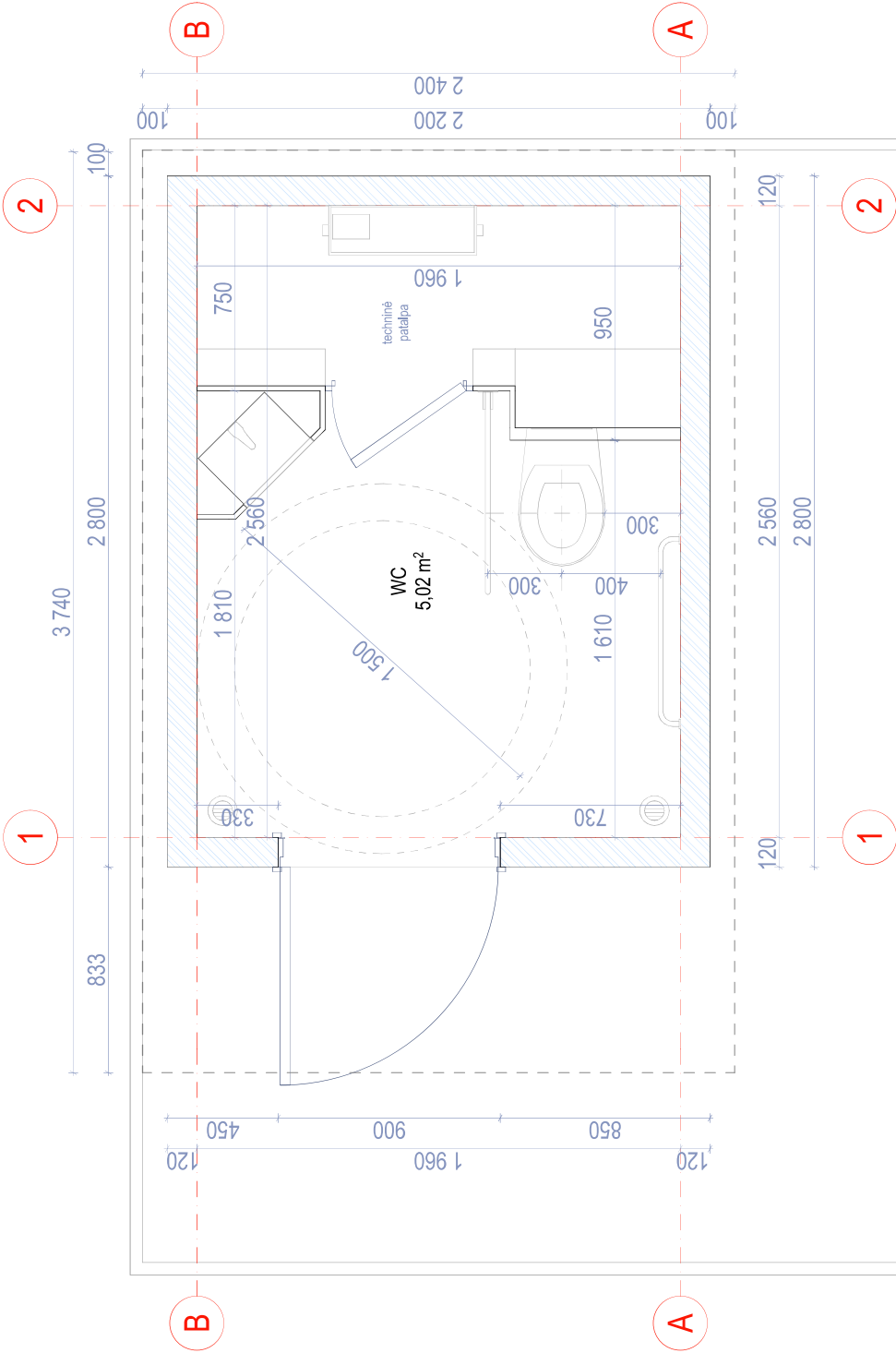
Įėjimo sienkscio detalė



SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI	
Sklypo riba	Esama betoninių trinkelų danga
1	Projektuojamas stalinys - viešasis tualetas
2	Projektuojamas dviračių stovas
3	Projektuojama šiuškinė
4	Projektuojamas informacinis stendas
▲	Projektuojamas įėjimas į tualetą



0	2025-07	PRANEŠIMŲ APIE STATYBOS PRADŽIA	0	2025-07	LAIDOS STATYBAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TA KOKIA)
LAIDA	KVAL., DOK., NR.	MB "4 MA architektai" (moralis kodas 306857123)	PV	2025-07	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (VIEŠOJO TUALETO) IR JO EKSPLOATAUJAMŲ REIKALINGŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ KĖLMES R. SAV. PRIE TYTUVŲŲ ŠVČ. MERGELĖS MARIJOS ANGLŲ KARALYNĖS BAŽNYČIOS, SUPAPRASTINTAS NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS
A 2296	PV	Laura Aleknavičiūtė	PDV	2025-07	LAIDA
A 2297	PDV	Ieva Jankauskė		0	Sklypo sutvarkymo schema
					M 1:100, 1:20, 1:10,00
LT		STATYTOJAS / UŽSAKOVAS Kaimės rajono savivaldybė	LAPAS	4	25-07-10-VP-SPP-Q4
			LAPŲ	12	



0	2025-07	PRANEŠIMU APIE STATYBOS PRADŽIA		4MA ARCHITECTS MB "4 MA architektai" (monės kodas: 306857123)	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (VIEŠOJO TUALETO) IR JO EKSPLOATAUJAMŲ REIKALINGŲ INŽINERINŲ TINKLŲ KĖLMES R. SAV. PRIE TYTUVŲŲ ŠV. MERGELĖS MARIJOS ANGLŲ KARALIENĖS BAŽNYČIOS, SUPAPRASTINTAS NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS
LAIKA	KŲLEIDIMO DATA		LAIKOS SĄTATUS, KEITIMO PREŽASTIS (JEI TA KOMA)		
KVAL. DOK. NR.					
A 2296	PV	Laura Aleknavičiūtė	2025-07	Planas M 1:20	LAIKA
A 2297	PDV	Ieva Jankauskė	2025-07		
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS kėlmės rajono savivaldybė			25-07-10-VP-SPP-05	LAPAS 5
					LAPŲ 12

+2.80

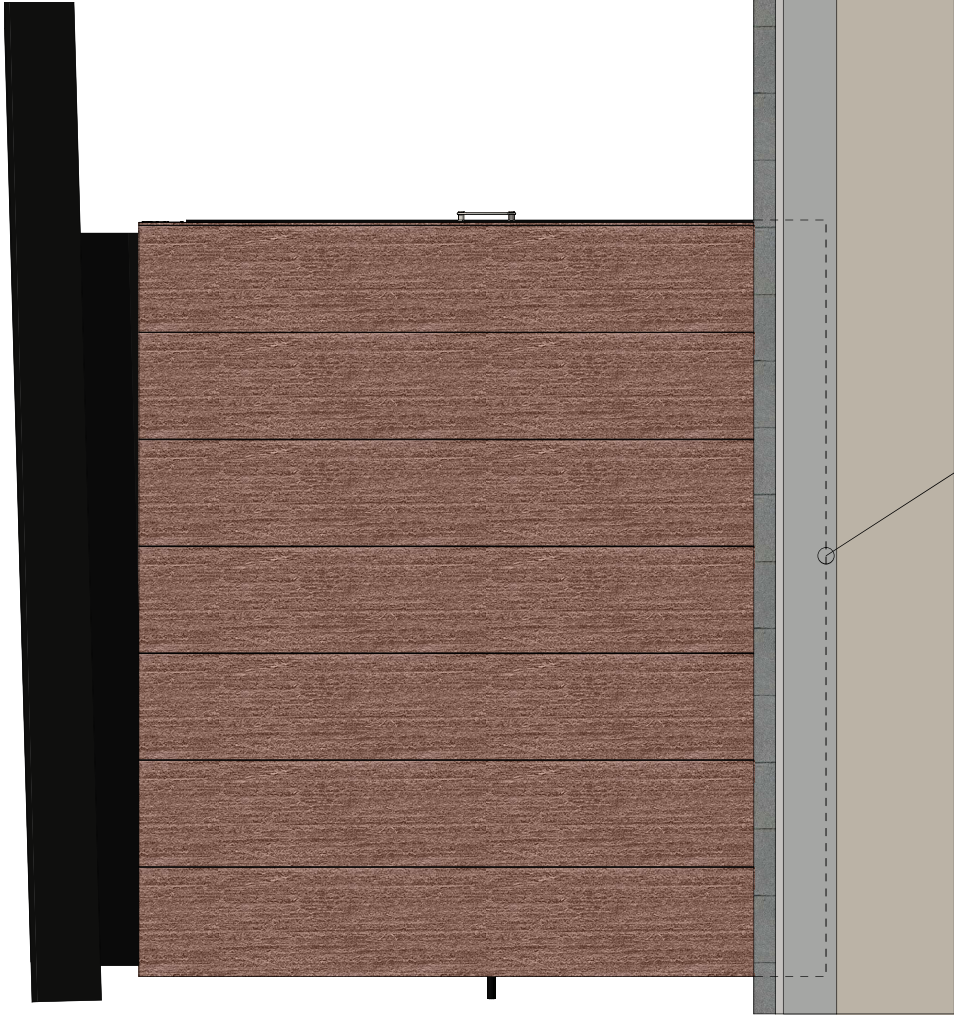


pagal patvirtintą projektą
pagal patvirtintą projektą

0	2025-07	PRANEŠIMU APIE STATYBOS PRADŽIA	KŪRIMO DATA, LAIKO STATYBOS, KŪRIMO PRĖŽASTIS (JEI TA KŪRIMO)	
LAIKA				
KVAL. DOK. NR.	MB "4 MA architektai" (monės kodas 306857123)			
A 2296	PV	Laura Aleksavičiūtė	2025-07	Fasadas 1 M 1:20
A 2297	PDV	Ieva Jankauskė	2025-07	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS kaimės rajono savivaldybė		25-07-10-VP-SPP-06	
			LAPAS	LAPŲ
			6	12

Žymėjimas	Pavadinimas
Apdaila - plieno lakštai (klasikinė skarda)	spalva derinama prie aplinkos
Apdaila - floricementinės ar panašios savijūties dailės, spalva derinama prie aplinkos	
Apdaila - cokolinis tinkas	

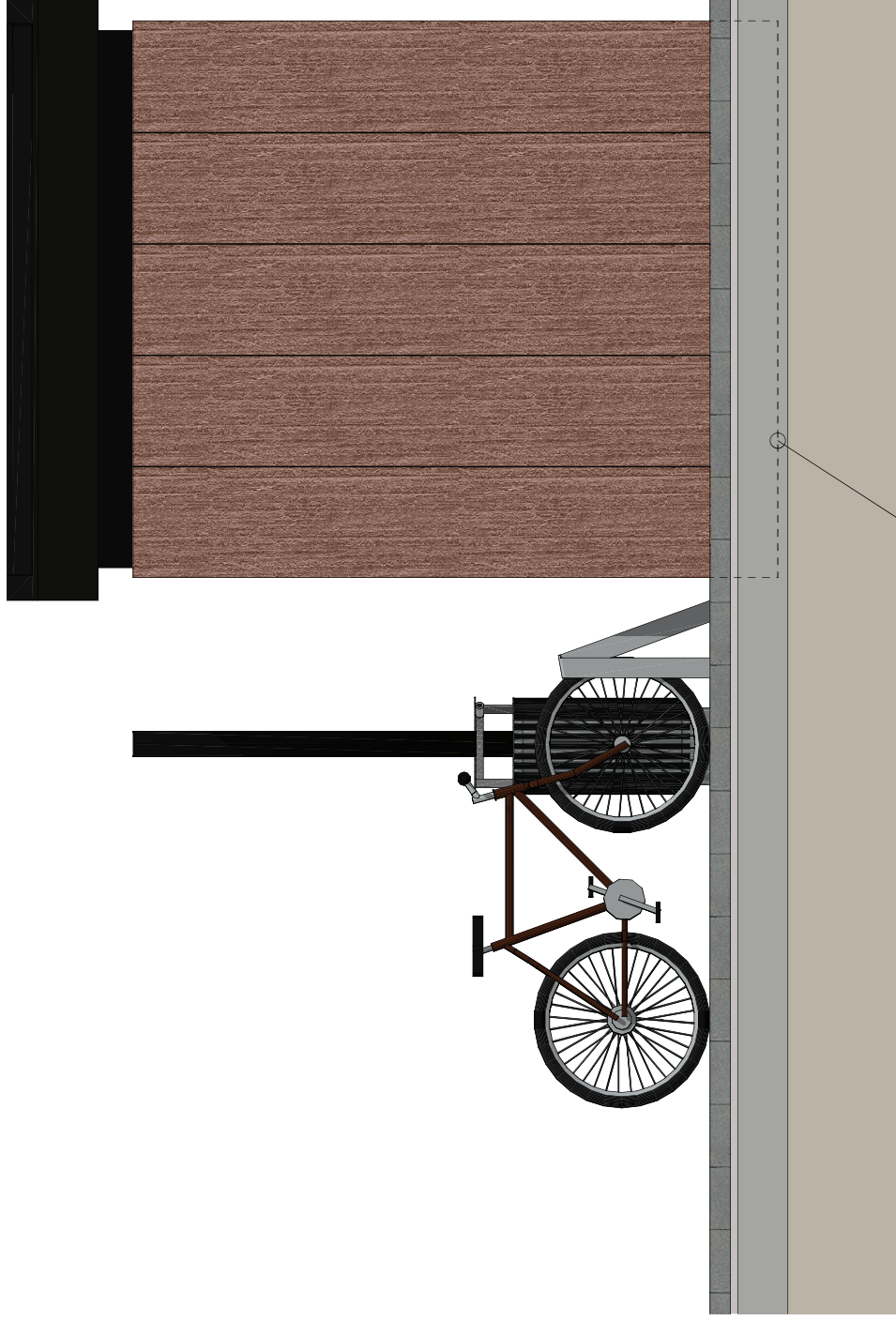
+2.80



pamatas įrengiamas pagal pasirinkto
sertifikuoto gamintojo techninę specifikaciją

Žymėjimas	Pavadinimas
	Apdaila - pilno lakšai (klasikinė skarda), spalva derinama prie aplinkos
	Apdaila - floricementinės ar panašių savyblių dailylentės, spalva derinama prie aplinkos
	Apdaila - cokolinis tinkas

0	2025-07	PRANEŠIMU APIE STATYBOS PRADŽIA		KŲLEIDIMO DATA, LINDOS STATUSAS, KEITIMO PRIZASTIS (JEI TA KOMA)	
LADA	MB "4 MA architektai" (monės kodas 306657123)				
KVAL_DOK. NR.					
A 2266	PV	Laura Aleknavičiūtė	2025-07	Fasadas 2 M 1:20	
A 2267	PDV	Ieva Jankauskė	2025-07		
				LAPAS	LAPŲ
				7	12
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS Kelmės rajono savivaldybė			25-07-10-VP-SPP-07	



Žymėjimas	Pavadinimas
	Apdala - plieno lakšai (klasikinė skarda), spalva derinama prie aplinkos
	Apdala - fibrocementinės ar panašių sąvyjų dalytės, spalva derinama prie aplinkos
	Apdala - cokolinis tinkas

0	2025-07	PRANEŠIMU APIE STATYBOS PRADŽIA
LADA	NSLEJIMO DATA	LADOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. DOM. NR.	 MB "4 MA architektai" (įrašytas kodas: 306557123)	2025-07 2025-07
A 2296	PV	Laura Aleknavičiūtė
A 2297	PDV	Ieva Jankauskė
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	Kelmės rajono savivaldybė

+2.80



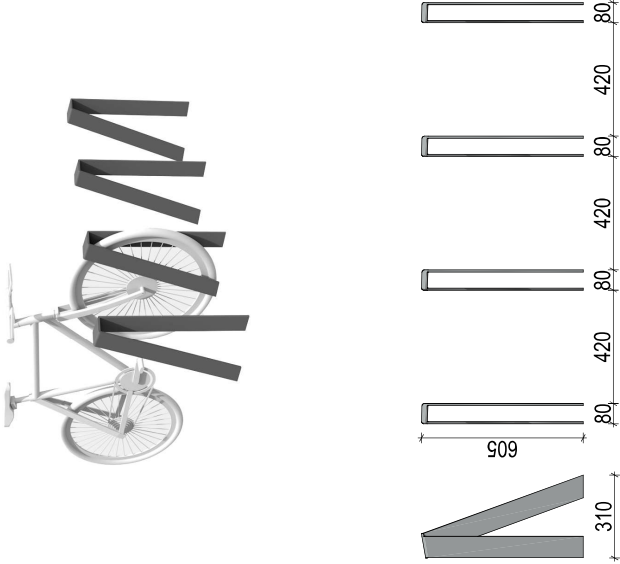
pagal pasirinkto
sertifikuoto gamintojo techninę specifikaciją

Žymėjimas	Pavadinimas
	Apdaila - plieno lakštai (klasikinė skarda), spalva derinama prie aplinkos
	Apdaila - floricementinės ar panašių savybių dailylentės, spalva derinama prie aplinkos
	Apdaila - cokolinis tinkas

0	2025-07	PRANEŠIMU APIE STATYBOS PRADŽIĄ				
LAIKA	IŠEIDIMO DATA		LAIKOS STATYBAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TA KOKIA)			
KVAL.DOK. NR.	 MB "4 IVA architektai" (monetis kodas 306857123)		KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (VIEŠOJO TUALETO) IR JO EKSPLOATAUJAI REIKALINGŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ KĖLMES R. SAV., PRIE TYTUVŲŲ ŠVČ. MERGELĖS MARIJOS ANGLŲ KARALIENĖS BAŽNYČIOS, SUPAPRASTINTAS NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS			
A 2296	PV	Laura Aleknavičiūtė	2025-07	Fasadas 4		LAIKA
A 2297	PDV	Ieva Jankauskė	2025-07	M 1:20		0
						LAPAS
						9
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS Kelmės rajono savivaldybė		25-07-10-VP-SPP-09		LAPŲ	
					12	

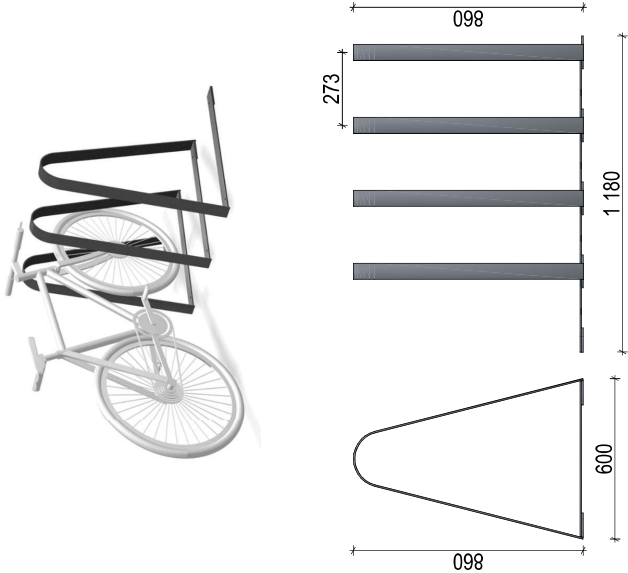
Dviračių stovas

1 variantas



Dviračių vietų skaičius - 1-3 (žr. SPP-04)
Matmenys (1 vnt.) - 80 x 310 x 605 mm
Montavimas - ankeravimas prie grindinio
Medžiagos - nerūdijantis plienas
Spalva - derinama prie kitų elementų

2 variantas



Dviračių vietų skaičius - 1-3 (žr. SPP-04)
Matmenys - 180 x 600 x 860 mm
Montavimas - ankeravimas prie grindinio
Medžiagos - nerūdijantis plienas
Spalva - derinama prie kitų elementų

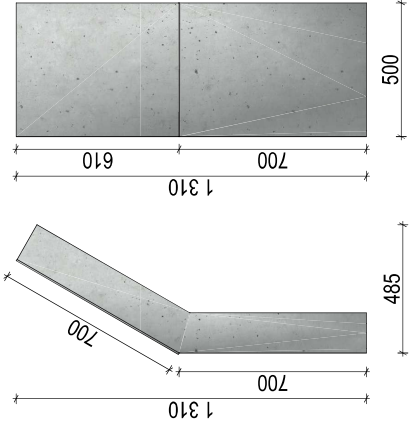
PASTABA
Mažosios architektūros elementai parenkami iš pateiktų variantų - tokio paties ar panašaus dizaino ir parametru, derinant prie kitų projekto sprendinių.

0	2025-07	PRANEŠIMU APIE STATYBOS PRADŽIĄ	0
LAIDA	KELEIČIUMO DATA	LAIKOTARPIŠ, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TA KOKIA)	
KVAL_DOK. NR.	4VIVA ARCHITECTS MB "4 VIVA architektai" (monetės kodas: 306857123)		
A 2296	PV	Laura Aleknavičiūtė	2025-07
A 2297	PDV	Ieva Jankauskė	2025-07
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS Kelmės rajono savivaldybė		
	Mažoji architektūra (dviračių stovas)		LAIDA
			0
			LAPAS
			10
			LAPŲ
			12
	25-07-10-VP-SPP-10		

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (VIEŠOJO TUALETO) IR JO EKSPLOATAUJAMŲ REIKALINGŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ KELMĖS R. SAV. PRIE TYTUVŲŲ ŠVČ. MERGELĖS MARIJOS ANGLŲ KARALENĖS BAŽNYČIOS, SUPAPRASTINTAS NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS

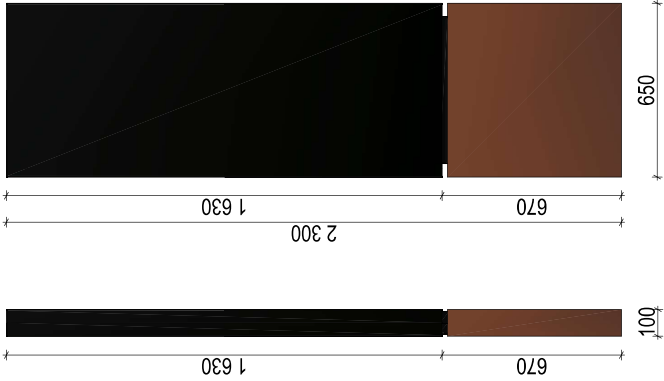
Informacinis stendas

1 variantas



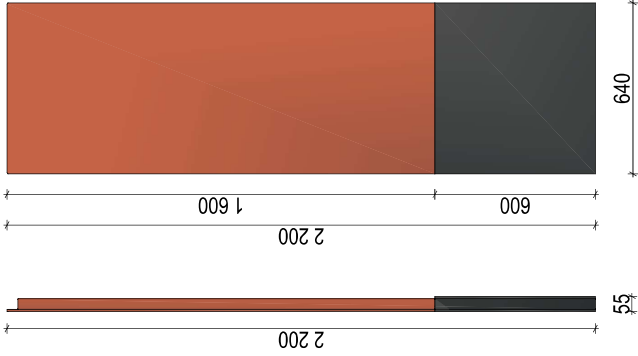
Matmenys - 500 x 485 x 1 310 mm
Spalva - pilka
Medžiagos - betonas

2 variantas



Matmenys - 650 x 100 x 2 300 mm
Spalva - antracito / ruda
Medžiagos - plienas / akmuo

3 variantas



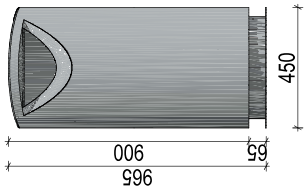
Matmenys - 640 x 55 x 2 200 mm
Spalva - antracito / ruda
Medžiagos - plienas

PASTABA
Mažosios architektūros elementai parenkami iš pateiktų variantų - tokio paties ar panašaus dizaino ir parametru, derinant prie kitų projekto sprendinių.

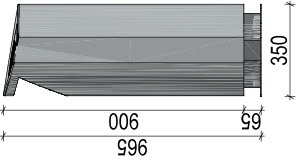
0	2025-07	PRANEŠIMU APIE STATYBOS PRADŽIA			
LAIKA	ISLEIDIMO DATA	LAIKOS STATYBAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TA KOMA)			
KVAL.DOK. NR.	 MB "4 MA architektai" (monės kodas: 306857123)		KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (VIEŠOJO TUALETO) IR JO EKSPLOATAUJAI REIKALINGŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ KELMĖS R. SAV., PRIE TYTUVŲŲ ŠVČ. MERGELĖS MARIJOS ANGLŲ KARALĖNĖS BAŽNYČIOS, SUPAPRASTINTAS NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
A 2296	PV	Laura Aleknaičiūtė	2025-07	Mažoji architektūra (informacinis stendas)	
A 2297	PDV	Ieva Jankauskė	2025-07		
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS Kelmės rajono savivaldybė		25-07-10-VP-SPP-11		LAPAS 11
					LAPŲ 12

Šiuokšlinė

1 variantas



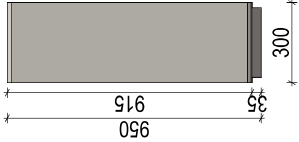
Matmenys - 350 x 450 x 965 mm
Talpa - 56 l
Spalva - pilka
Medžiagos - nerūdijantis plienas
Montavimas - ankeravimas prie grindinio
Su cinkuotu kibirėliu viduje
Su rakinamomis durelėmis
Su lietaus apsauga ir pelenine



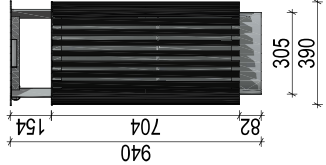
2 variantas



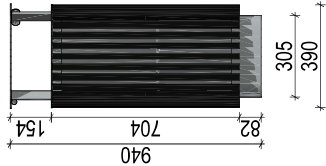
Matmenys - 300 x 400 x 950 mm
Talpa - 60 l
Spalva - rausvai ruda (derinant prie fasado)
Medžiagos - cinkuotas plienas
Montavimas - ankeravimas prie grindinio
Su cinkuotu kibirėliu viduje
Su rakinamomis durelėmis



3 variantas



Matmenys - 390 x 390 x 940 mm
Talpa - 50 l
Spalva - pilka / juoda (derinant prie fasado)
Medžiagos - nerūdijantis plienas / medžio apdaila
Montavimas - ankeravimas prie grindinio
Su cinkuotu kibirėliu viduje
Su rakinamomis durelėmis
Su lietaus apsauga ir pelenine



PASTABA
Mažosios architektūros elementai parenkami iš pateiktų variantų - tokio paties ar panašaus dizaino ir parametru, derinant prie kitų projekto sprendinių.

0	2025-07	PRANEŠIMU APIE STATYBOS PRADŽIA		4MA ARCHITECTS MB "4 MA architektai" (monės kodas: 306857123)		
LAIKA	IŠEIDIMO DATA		LAIKOS STATYBAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TA KOMA)			
KVAL.DOK. NR.						
A 2296	PV	Laura Aleknaičiūtė	2025-07	Mazoji architektūra (šiuokšlinė)		
A 2297	PDV	Ieva Jankauskė	2025-07			
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS Kelmės rajono savivaldybė		25-07-10-VP-SPP-12		LAPAS	LAPŲ
					12	12

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (VIEŠOJO TUALETO) IR JO EKSPLOATACIJAI REIKALINGŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ KELMĖS R. SAV. PRIE TYTUVENŲ ŠVČ. MERGELĖS MARIJOS ANGLŲ KARALENĖS BAŽNYČIOS, SUPAPRASTINTAS NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS



MEDŽIAGŲ SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIS STATINYS (VIEŠASIS TUALETAS)

NR.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
1. VIEŠASIS TUALETAS				
1.1.	Modulinis (surenkamas) 1 kabinos tualetas, pritaikytas ŽN	vnt.	1	į sąmatinę dalį netraukiamas, bus perkamas atskirai
1.2.	Armuito betono padas	m³	1	betono klasė C30/C37
2. APLINKOS SUTVARKYMAS				
2.1.	Žvyras / skalda (pagrindo sluoksnis)	m³	1	
2.2.	Smėlis (išlyginamasis sluoksnis)	m³	0,5	
2.3.	Taktilinė vedimo juosta	m²	2	
2.4.	Taktilinė įspėjamoji plytelė	m²	2	
2.5.	Klijai / pagrindo skiedinys taktilinėms dangoms	kg	20	
3. MAŽOJI ARCHITEKTŪRA				
3.1.	Dviračių stovas	vnt.	2	žr. „1. SPP“, 52 pusl.
3.2.	Informacinis stendas	vnt.	1	žr. „1. SPP“, 53 pusl.
3.3.	Šiuokšlinė	vnt.	1	žr. „1. SPP“, 54 pusl.
3.4.	Apsauginis stulpelis	vnt.	6	
3.5.	Įbetonuojami tvirtinimo elementai	kompl.	4	
3.6.	Betono mišinys	m³	0,4	

Pastabos:

- Pateikti medžiagų kiekiai yra preliminarūs ir apskaičiuoti pagal turimą projekcinę informaciją. Faktiniai kiekiai gali skirtis priklausomai nuo pasirinktos gaminių specifikacijos, grunto savybių ir montavimo technologijos. Atsiradus bet kokiems neatitikimams ar papildomiems reikalavimams, medžiagų kiekiai gali būti tikslinami statybos darbų metu.
- Inžinerinių tinklų įrengimo medžiagų sąnaudų žiniaraščiai pateikti atskirose projekto dalyse.

0	2025-07							
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)						
KVAL. DOK. NR.	 4MA architektai info@4ma.lt +370 615 69444 www.4ma.lt KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (VIEŠOJO TUALETO) IR JO EKSPLOATACIJAI REIKALINGŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ KELMĖS R. SAV., PRIE TYTUVĖNŲ ŠVČ. MERGELĖS MARIJOS ANGELŲ KARALIENĖS BAŽNYČIOS, SUPAPRASTINTAS NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS							
	A 2296	PV	Laura Aleknavičiūtė	2025-07				
	A 2297	PDV	Ieva Jankauskė	2025-07				
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS KELMĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ			25-07-10-VP-SPP-SŽ	LAPAS	LAPŲ		
					1	1		

**esamos situacijos
fotofiksacija**



4MA architektai | +370 615 69444 | info@4ma.lt



**numatomo statinio
vizualizacija**



4MA architektai | +370 615 69444 | info@4ma.lt

